



Iktatószám:
7174-33/2025

Ügyintéző:
Mravcsik Tamás

Tárgy: Ajánlatkérés – teljes körű kivitelezés

Tisztelt Cím!

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az INTERREG HUSK program keretén belül Salgótarján Eresztvény és Somoskő városrészét összekötő Petőfi sétány turisztikai jellegű használhatóságának javítását tervezi a **INTERREG HUSK/2302/2.4/039** számú „**Salgó-Somoskő, két vár egy család**” elnevezésű projekt keretében.

A fentiek alapján felkérem a Tisztelt Címet, hogy szíveskedjen árajánlatot tenni az alábbi feltételek figyelembevételével.

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma:

Neve:	Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
Cím:	3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Telefon/Fax:	+36 (32) 422-395
E-mail:	varosfejlesztes@salgotarjan.hu
Képviselőre jogosult személy:	Kreicsi Bálint Richárd polgármester
Kapcsolattartó személy:	Mravcsik Tamás
Kapcsolattartó személy elérhetőségei:	mravcsik.tamas@salgotarjan.hu +36 20 403 5453

2. A beszerzés tárgyának pontos meghatározása, főbb adatai, mennyisége:

INTERREG HUSK/2302/2.4/039 azonosító számú „*Salgó-Somoskő, két vár egy család*” című projekt műszaki megvalósításhoz kapcsolódó **teljes körű kivitelezés** a mellékelt tervdokumentáció szerint.

2.1. A beszerzés tárgya: Petőfi-sétány (Galamb utca) felújítása, Pihenők (Petőfi-forrás, Balassi pihenő, Losonczy Anna-forrás, Salgói alsóvár) rekonstrukciója a mellékelt tervdokumentáció szerint.

2.2. A beszerzés főbb mennyiségei:

- Zúzottköves erdei út javítása, helyenként felújítása 1 684 m hosszban
- Pad telepítése 8 darab
- Lóca telepítése 12 darab
- Asztal telepítése 4 darab
- Sima tájékoztató tábla telepítése 8 darab
- Interaktív tábla 5 darab
- Bográcszó telepítése 3 darab

2.3. Az ajánlatkérő által nyújtott szolgáltatások:

- Régészeti és Örökségvédelmi engedély NO/ETDR-EPFO/520-2/2025
- Védett természeti területen terület helyreállítási engedély NO/KVO/01233-7/2024
- Tervtanács Vélemény NO/ÉTDR-AF/3-3/2025
- A Salgótarján 01009 hrsz. út felújításához kapcsolódó előzetes vizsgálati ügyben hozott határozat NO/KVO/1639-33/2024
- Ajánlatkéréshez csatolt: műszaki tervdokumentáció, árazatlan költségvetési kiírás szerkeszthető formátumban
- Tervező:
 - Petőfi sétány: Salgóterv Kft.
 - Pihenők: Lépték-terv Kft.

2.4. Műszaki követelmények:

A Vállalkozónak a munkáját úgy kell végeznie, hogy az ajánlatkérésben és a dokumentumokban – annak minden részére kiterjedően előírt kötelezettségek – maradéktalanul teljesüljenek.

A kiviteli tervben és a tételes árazatlan költségvetési kiírásban előírtaktól eltérő gyártmányú, eredetű, típusú dolog beépítésére a Megrendelő a megvalósítás során az egyenértékűség szigorú betartásával ad lehetőséget a műszaki ellenőr elfogadó nyilatkozata mellett.

Mivel a beszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé teszi meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú "dolog"-ra, való hivatkozást, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján jelezzük, hogy az Ajánlatkérési dokumentációban megjelenő megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezett gyártmányú, eredetű, típusú "dolog"-gal "egyenértékű" "dolog" is beépíthető.

2.5. A kivitelezésre vonatkozó egyéb kikötések, körülmények:

2.5.1. Környezet és természetvédelem:

A régészeti és örökségvédelmi engedélyben, valamint a védett természeti területen végzett terület helyreállítási engedélyben tett, vonatkozó szakhatósági kikötések maradéktalanul betartandók!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek végzésének részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet előírásait betartva a Vállalkozónak munkálatait úgy kell végeznie, hogy a környezetet a lehető legkisebb mértékben zavarják az alkalmazott gépek, továbbá berendezései és technológiai környezetkímélők legyenek.

A Vállalkozó köteles tisztán tartani az építési területek környezetét, valamint azokat a területeket, amelyeket az építés, illetve anyagszállítás érint. A keletkezett szennyezés nem lépheti túl a vonatkozó szabványban megengedett határértékeket. A Vállalkozónak hathatós módszereket kell alkalmaznia a munkaterülethez közel fekvő, vagy az odavezető közutakon a sár vagy

iszaplerakódás, egyéb szennyeződés elkerülésére, amit a munkálatokkal összefüggésben használt járművek, vagy egyéb berendezések okoznak. A Vállalkozónak saját költségére azonnal és folyamatosan el kell távolítani és szállítani minden, az építési forgalom által a közutakra ráakódott sarat és szennyeződést. Külön óvintézkedéseket kell foganatosítani a közterület, valamint a zaj, por vagy egyéb szennyezés megelőzésére.

Alkalmazandó előírások: 25/2004. (XII.20.) KvVM rendelet; 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet; 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet.

Az építési munkahelyről, a felvonulási területről és egyéb építéssel érintett területről a felszíni vizeket megfelelő módon el kell vezetni.

A keletkezett zaj és rezgés mértéke a (27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendeletben előírt határértékeket nem haladhatja meg.

Az előírtak be nem tartása esetén keletkezett esetleges károkkal és az illetékes hatóságok bírságolásával kapcsolatos költségek kizárólag a Vállalkozót terhelik.

2.5.2. Munkavégzési időszak, feltételek:

Munkavégzés – munkanapokon a 7-18 órai időszakon túl – csak a Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalával előzetesen egyeztetett és írásban rögzített időpontban végezhető. További információk és szabályozások a csatolt engedélyekben található melyek betartása kötelező a nyertes Ajánlattevőre.

2.5.3. Ideiglenes felvonulás:

A Vállalkozó tevékenysége magában foglalja az összes olyan feladatot és költséget, amely a Vállalkozó felvonulási és technológiai telepével, az ideiglenes melléképítmények létesítésével, üzemeltetésével, fenntartásával és elbontásával, továbbá az egyes létesítmények megvalósítása miatt szükségessé váló feladatokkal kapcsolatos. A Vállalkozó feladata az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával az adminisztratív, szociális és egészségügyi létesítmények, munkahelyi raktárak, tárolók, ideiglenes infrastruktúrák kiépítése a szükséges hatósági engedélyekkel és hozzájárulásokkal, őrzésvédelem és a fentiekhez kapcsolódó összes kockázat viselése.

A Vállalkozó feladata továbbá a létesítmény és környezetének ideiglenes biztosítása és az ezekhez kapcsolódó összes kockázat és költség viselése.

2.5.4. Bontási munkák:

A fel nem használható vagy veszélyesnek minősülő anyagok kezeléséről, elszállításáról a befogadó helyekre, az előírásoknak megfelelően Vállalkozó köteles gondoskodni. A bontott anyagok lerakását a Műszaki ellenőr részére igazolnia kell.

2.5.5. Munkavédelem, tűzvédelem, biztonságtechnika, forgalombiztonság:

Az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeinek biztosítása a Vállalkozó feladata. A kötelezettségeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során a Vállalkozónak meg kell felelnie. Biztosítani kell az egészséges, biztonságos és a tűzvédelmi előírásoknak is megfelelő munkavégzés feltételeit az építés minden fázisában és minden munkaműveletnél.

A munkavégzés folyamatának, valamint az elkészült építményeknek ki kell elégíteni a magyar jogszabályokban és szabványokban előírt munkavédelmi, balesetvédelmi és tűzvédelmi követelményeket.

3. A szerződés meghatározása:

Nyertes ajánlattevővel kettő Vállalkozási Szerződés kerül aláírásra.

- Vállalkozási Szerződés a 01009, 01022/1, 01025, 01002 helyrajzszámokon történő kivitelezésre vonatkozóan. Hatálybalépése a Szerződés aláírását

követően. Költségvetési összesítő 1-4. tétele.

- Vállalkozási Szerződés a 036/1 helyrajziszámon történő kivitelezésre vonatkozóan. Hatálybalépése a terület vagyonkezelője és a Megrendelő között kötendő Megállapodás aláírását követően, melyről Megrendelő a Vállalkozót írásban/elektronikusan értesíti. Költségvetési összesítő 5. tétele.

4. A szerződés időtartama, teljesítés határideje:

A vállalkozási szerződés időbeli hatálya a szerződés aláírásától a munka műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolításának befejezéséig tart.

Teljesítési határidő: 2026.04.30.

Előteljesítésre a vállalkozó a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása mellett jogosult.

5. A projekt megvalósulásának helyszínei:

- 3100 Salgótarján, Galamb utca (Hrsz: 01009)
- 3100 Salgótarján, Petőfi-forrás (Hrsz.: 01022/1)
- 3100 Salgótarján, Balassi-pihenő (Hrsz.: 01025)
- 3100 Salgótarján, Losonczy Anna-forrás és pihenő (Hrsz.: 01002)
- 3109 Salgótarján, Salgói alsóvár területe (Hrsz.: 036/1)

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, határideje:

A 01009, 01022/1, 01025, 01002 helyrajziszámokon történő kivitelezésre vonatkozó Vállalkozási Szerződés esetében Ajánlatkérő 20% előleget biztosít. Továbbá 1 db részszámla állítható ki a kivitelezés 50%-ánál, valamint 1 db végszámla a kivitelezés 100%-ánál. Előleg a végszámlából kerül levonásra.

A 036/1 helyrajziszámokon történő kivitelezésre vonatkozó Vállalkozási Szerződés esetében Ajánlatkérő 20% előleget biztosít. Továbbá 1 db végszámla a kivitelezés 100%-ánál. Előleg a végszámlából kerül levonásra.

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata részére kiállított és elfogadott számla, valamint teljesítésigazolás alapján 30 napon belül kerülnek átutalásra.

7. Szerződési biztosítékok megjelölése:

- késedelmi kötbér, melynek mértéke a késedelemmel érintett naponként a nettó megbízási díj 0,5%-a,
- nemteljesítés a megbízási díj 20%-a (alapja a nettó vállalkozási díj),
- hibás teljesítési kötbér mértéke 10% (alapja a nettó vállalkozási díj),
- szerződésszegéssel okozott kár megtérítése,
- ajánlatkérő a nettó vállalkozási díjra vonatkozóan 5 % jótállási biztosítékot jelöl meg, mely pénzüsszeget a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjában, és a rendelkezésre állást a jótállási idő lejártáig kell biztosítani.

8. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Ajánlatkérő az összességében legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg alapján választja ki a nyertes Ajánlattevőt.

A tartalmi előírásoknak nem megfelelő ajánlatok nem vesznek részt az értékelésben.

9. Alkalmassági követelmény:

A munkavégzéshez biztosítani szükséges az alábbi, feladatok ellátáshoz szükséges képesítéssel, szakértelemmel rendelkező szakembert (szakembereket):

- építészeti
- utépítési

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás kiküldésének napját megelőző 3 lezárt üzleti év mérleg szerinti eredménye egynél több alkalommal negatív

10. Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatot **postai úton**, zárt borítékban kell részünkre megküldeni. **Személyes leadásra nincs lehetőség!**

A borítékon az alábbi szöveget szíveskedjen feltüntetni:

Árjáánlat – teljeskörű kivitelezés (Salgó-Somoskő, két vár egy család)
INTERREG HUSK/2302/2.4/039
Csak az ajánlattételi határidő után (2025.11.12. 10:00) bontható fel!

Az ajánlatnak a következő dokumentumokat kell tartalmaznia: Ajánlattételi nyilatkozat, Átláthatósági nyilatkozat, Adatkezelési nyilatkozat, Költségvetési összesítő és árazott költségvetés eredeti példányai, az árazott költségvetést elektronikusan szerkeszthető példányban is mellékelni kell (pl. CD)!

11. Az ajánlattételre nyitva álló határidő, amíg a felhívás visszavonható (Ptk. 6.74. §):

2025. november 12. 10:00 óra

12. Ajánlattételi határidő: 2025. november 12. 10:00 óra

13. Ajánlat benyújtásának címe:

Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Városfejlesztési Iroda (201. iroda)
3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

14. Ajánlatok bontásának ideje, helye:

Ideje: 2025. november 12. 10 óra 10 perc

Helye: Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Városfejlesztési Iroda
3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.; 201. sz. iroda

15. A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az ajánlatok elbírálást követően, várhatóan 2025. november 19. napjáig.

16. Ajánlattételi kötöttség: Ajánlattételi határidőtől számított 90 nap.

17. A kivitelezővel, kivitelezéssel szembeni elvárások, egyéb információk:

17.1. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívás nem jár szerződéskötési kötelezettséggel az ajánlatkérő számára, (Ptk. 6:74 § (2) bek.) és a döntéshozó eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást.

17.2. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen beszerzési eljárás során a hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

17.3. **Kizáró okok:** a beszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő:

- előkészítésben közreműködő személy vagy döntéshozó
- aki az a.) pontban meghatározott személy Ptk. szerinti hozzátartozója,
- olyan gazdálkodó szervezet, melyben az a.)-b.) pontokban megjelölt személy vezető tisztségviselő, felügyelő bizottsági tag, ügyintéző, kezelő vagy képviseleti szervének tagja, vagy amelyben az a.)-b.) pontokban megjelölt személy

tulajdonrészszel rendelkezik.

17.4. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy **átlátható szervezetnek minősül** (2. melléklet).

17.5. Ajánlatkérő az ajánlatkérés tárgyára a sikeres műszaki-átadás átvételt követően **60 hónap garanciát ír elő**.

17.6. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a Szerződések megkötésének időpontjára építési szerelési munkára vonatkozó összcockázatú **vagyon- és felelősségbiztosítás felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni** az alábbiak szerint:

Kártérítési limit: a vállalkozási szerződésben rögzítésre kerülő nettó vállalkozói díj 100%-ának megfelelő mértékű összeg / év és a nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő mértékű összeg / káresemény. A felelősségbiztosítás bemutatásának elmulasztása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.

17.7. A kivitelezési munkákra elektronikus Építési Naplót kell vezetni.

17.8. Felhívom szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

17.9. Az ajánlati árnak magában kell foglalnia az Ajánlattevő valamennyi, a tárgyi szolgáltatás ellátáshoz kapcsolódó feladatok ellátása során felmerülő kiadásait.

17.10. Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy **az adatkezelési tájékoztatót megismerte** (3. sz. melléklet.).

Fentiek alapján kérem, ajánlatát a **mellékelt ajánlattételi nyilatkozaton** (1. sz. melléklet), **költségvetési összesítőn** (4. sz. melléklet), valamint a kiküldött **nyilatkozatok** (2., 3. sz. mellékletek) csatolásával együtt megtenni szíveskedjen!

Salgótarján, 2025. október 27.

Polgármester nevében és megbízásából:

Parádi-Ózsvárth Vivien
irodavezető

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi nyilatkozat
2. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
3. sz. melléklet: Adatkezelési nyilatkozat
4. sz. melléklet: Költségvetés összesítő
5. sz. melléklet: Tervdokumentációk
6. sz. melléklet: Árazatlan költségvetés
7. sz. melléklet: Hatósági engedélyek (NO/ETDR-EPFO/520-2/2025, NO/KVO/01233-7/2024, NO/ÉTDR-AF/3-3/2025, NO/KVO/1639-33/2024)
8. sz. melléklet: Vállalkozási szerződések tervezete

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Tárgy: Az **INTERREG HUSK/2302/2.4/039** „Salgó-Somoskő, két vár egy család” című projektet érintő **teljeskörű kivitelezés**

1. Ajánlattevőként kijelentem, hogy a részemre megküldött ajánlatkérés alapján az alábbi ajánlatot nyújtom be.

Ajánlattevő megnevezése:

Székhelye:

Adószám:

Telefon/fax:

E-mail cím:

2. Tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérésben megadott ajánlati feltételek rám, mint ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Az ajánlatomban megfogalmazottak mindenben megfelelnek a valóságnak.
4. Az ajánlatban szereplő ajánlati árat teljes mértékben a fentiek figyelembevételével alakítottam ki, és nyertességem esetén ezen iratokban szereplő feltételeknek megfelelően az alábbi összeg erejéig szerződésben is rögzítem vállalásaimat:

Ajánlati ár:

Nettó:Ft

ÁFA:Ft

Bruttó:Ft

5. Nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben előírt alkalmassági követelményeknek megfelelek, továbbá kijelentem, hogy a helyi adóhatóságnál nyilvántartott adótartozásom nincs.
6. Nyilatkozom, hogy nem tartozunk az ajánlatkérésben előírt kizáró okok hatálya alá.
7. Nyilatkozom, hogy ajánlatomat az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig fenntartom.
8. Tudomásul veszem, hogy a feladat ellátása során köteles vagyok figyelembe venni a pályázati felhívás és a kiadott engedélyek előírásait.

Kelt:év.....hó.....nap

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

Átláthatósági nyilatkozat

Alulírott,.....mint a
(ajánlattevő neve, címe)
 képviselője büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Kelt,.....év.....hó.....nap

.....
 ajánlattevő cégszerű aláírása

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény

A törvény alkalmazásában

1. átlátható szervezet:

a)³ az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba)⁴ tulajdonosi szerkezete, a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

ADATKEZELÉSI NYILATKOZAT

Beszerezési eljárás tárgya: „INTERREG HUSK/2302/2.4/039” azonosító számú, „Salgó-Somoskő, két vár egy család” című projekt teljes körű kivitelezése

Alulírott,(név), mint a(cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője kijelentem, hogy Ajánlatkérő Adatkezelési Tájékoztatóját a weblapján (www.salgotarjan.hu) megtekintettük, azt teljes körűen megismertük, megértettük, és büntető- és polgári jogi felelősségünk tudatában visszavonhatatlanul nyilatkozunk arról, illetve teljes körű felelősséget vállalunk azért, hogy

- valamennyi, az Ajánlatkérő részére ajánlatunk részeként, mellékleteként vagy egyéb módon átadott, továbbított személyes adat, illetve személyes adatot tartalmazó dokumentum továbbítása a GDPR és az Infotv. előírásainak teljes körű figyelembevételével, azok teljes körű betartásával, jogszerűen történt;
- az adattovábbítással és személyes adataik Ajánlatkérő általi kezelésével érintett természetes személyek az Ajánlatkérő Adatkezelési Tájékoztatóját megismerjék;
- a fentieken túl nyilatkozunk továbbá, hogy a jelen nyilatkozat megtételét (keltezését) követően Ajánlatkérő részére átadásra, továbbításra kerülő személyes adat kezeléséhez az Ajánlattevő érvényes jogalappal fog rendelkezni és annak, illetve az azt tartalmazó dokumentumnak a továbbítása a GDPR és az Infotv. előírásainak teljes körű figyelembevételével, azok teljes körű betartásával, jogszerűen fog történni.

Visszavonhatatlanul nyilatkozunk továbbá arról is, hogy a fenti nyilatkozatainknak és a csatolt okiratoknak a megalapozatlanságából eredő mindennemű jogkövetkezményt teljes körűen viselünk, így különösen, de nem kizárólagosan, ha a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság fenti nyilatkozatainknak, vagy a csatolt okiratoknak a megalapozatlanságából eredően az Ajánlatkérővel szemben bírságot szab ki, ezen bírságösszeget az Ajánlatkérő részére haladéktalanul megfizetjük.

Kelt: Hely, év/hónap/nap

.....

cégszerű aláírás

Költségvetés összesítő

INTERREG HUSK/2302/2.4/039 számú „Salgó-Somoskő, két vár egy család” című projekt

Ajánlattevő megnevezése:	
Székhelye:	
Adószám:	
Telefon/fax:	
E-mail cím:	

Sorszám	Projekthelys zín	A munka ára bruttó (HUF)
1	Petőfi sétány	
2	Petőfi Forrás	
3	Balassi Pihenő	
4	Losonczy Forrás	
5	Salgó Vára	
Összesen		0,00

Kérjük az egyes költségvetések főösszesítőin megadott értékek beírását!

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

amely létrejött egyrészről

Név: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Adószám: 15735289-2-12

Fizetési számlaszáma:

Képviseli: Kreicsi Bálint Richárd polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), valamint

Név:

Székhely:

Adószám:

Cégjegyzék száma:

Bankszámlaszáma:

Képviseli:

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

a továbbiakban együttesen: **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az INTERREG HUSK program keretén belül Salgótarján Eresztvény és Somoskő városrészét összekötő Petőfi sétány turisztikai jellegű használhatóságának javítását tervezi a **INTERREG HUSK/2302/2.4/039** számú „**Salgó-Somoskő, két vár egy család**” elnevezésű projekt keretében (a továbbiakban Projekt).

Megrendelő a INTERREG HUSK/2302/2.4/039 azonosítószámú, „Salgó-Somoskő, két vár egy család” című projekt **kivitelezése** tárgyában lefolytatott ajánlattételi eljárása során Vállalkozó-i keltezésű ajánlata (továbbiakban: Ajánlat) alapján Vállalkozót nevezte meg az eljárás nyertesének, így a jelen vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötik meg a Felek. Az Ajánlat, valamint Megrendelő 2025. szeptember 09-i keltezésű árajánlatkérése, a tárgyi felhíváshoz tartozó pályázati dokumentáció (illetve annak mellékletei) a Szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik, a Szerződés csak azokkal együtt érvényes, attól függetlenül, hogy fizikailag nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata INTERREG HUSK/2302/2.4/039 kódszámú, *Salgó-Somoskő, két vár egy család* című projekthez kapcsolódó **építési munkálatok megvalósítását** a Szerződésben meghatározott minőségben és mennyiségben, a Szerződésben meghatározott feltételeknek, és a Szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

A pályázati felhívás (INTERREG HUSK/2302/) és annak mellékleteiben található útmutatók a Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik, függetlenül attól, hogy fizikailag nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez. Vállalkozó nyilatkozik, hogy ezek tartalmát a Szerződés aláírása előtt megismerte.

A fejlesztéssel érintett ingatlan címe és helyrajzi száma:

- **3109 Salgótarján, Salgói alsóvár területe (Hrsz.: 036/1/f)**

III. A SZERZŐDÉSES OKMÁNYOK

1. Felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag a Szerződés törzsszövege tartalmazza, tekintettel arra, hogy a Szerződést az ajánlatkérési eljárás eredménye alapján kötötték meg egymással.
2. Felek szerződéses megállapodását – a Szerződés törzsszövegén túl – az alábbi dokumentumok tartalmazzák:
 - a) Megrendelő által ajánlatkérőként kiadott ajánlatkérés és az ahhoz csatolt dokumentumok,
 - b) Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata,
 - c) Pályázati felhívás és pályázati dokumentáció.
3. Felek rögzítik, hogy a jelen fejezet 2. pontjában említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződés csak azokkal együtt érvényes, annak elválaszthatatlan részét képezik.
4. A jelen fejezet 2. pontjában rögzített dokumentumok közötti – ugyanazon kérdésre vonatkozó – bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő:
 - d) Ajánlatkérés és az ahhoz csatolt dokumentumok,
 - e) Pályázati felhívás és pályázati dokumentáció,
 - f) Vállalkozó nyertes ajánlata.

IV. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A SZERZŐDÉS TÁRGYÁT ÉRINTŐ KIJELENTÉSEK

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a INTERREG HUSK/2302/2.4/039 kódszámú, *Salgó-Somoskő, két vár egy család* elnevezésű projekt II. pontban jelzett helyrajzi számát érintő építési munkálatainak megvalósítását, melyet a Szerződés III. 2. pontjában meghatározott dokumentumok részleteznek.
2. A Szerződés teljesítése során használt anyagokkal, minőségbiztosítással kapcsolatos előírásokat, továbbá a kivitelezési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatókat) a szerződéses dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

3. Vállalkozó a Szerződés teljesítését a Megrendelő által küldött kiviteli terv és műszaki tartalom, a Vállalkozó nyertes ajánlata és Megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak és szakmai szokásoknak megfelelően köteles végezni.
4. Vállalkozó a kivitelezés folyamán előírt vizsgálatokat saját költségén elvégzi, illetve elvégezteti. Többlétvizsgálatokat a Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos jogszabályok alapján kötelezően alkalmazandó magyar nemzeti szabványok, valamint a vonatkozó ágazati szabványok és műszaki előírások a mérvadóak.
5. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a teljesítés minőségével kapcsolatban közöttük vita merül fel, elfogadják az ellenőrző vizsgálatok elvégzésére (felszereltség és személyzet vonatkozásában is) alkalmas laboratórium szakvéleményében megállapítottakat. Ezen laboratóriumban minősítő vizsgálatok akkor végezhetők, illetve azok eredményei a minőség tanúsítására akkor szolgálhatnak, ha a laboratórium a minőségtanúsítási jogot – akkreditációt - a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően megszerezte. A szakértői díj költségeit a Felek – fele-fele arányban - közösen viselik. A Vállalkozó kijelenti, hogy amennyiben a szakértő hiányosságot, vagy hibát állapít meg, a szakértői díj teljes költségét megtéríti, és a szakvéleményben foglaltak szerint a kijavítást haladéktalanul, saját költségén elvégzi.
6. Vállalkozó kötelessége a Megrendelő által szolgáltatott kiviteli tervben és műszaki tartalomban előírtak felülvizsgálata, megvalósítási lehetőségének ellenőrzése, hibáinak észrevételezése, azok kijavításának igénylése. A Megrendelő részéről átadott kiviteli tervnek, műszaki tartalomnak megfelelően elkészített létesítmény hibájáért a Vállalkozó kártérítéssel tartozik, ha a Megrendelőtől kapott dokumentumok hibáját felismerhette volna, Megrendelőt azonban erre a szerződéskötést megelőzően nem figyelmeztette, vagy a munkát a vonatkozó jogszabályi, szerződéses, hatósági előírások ellenére elvégzi.

V. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, IDŐTARTAMA, HELYE

1. A munkaterület átadása
 - 1.1. A munkaterület átadására a Szerződés hatályba lépését követően kerül sor.
 - 1.2. A munkaterület megközelítése során a környezet megóvásáért, az okozott kár helyreállításáért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.
2. Teljesítési határidők
 - 2.1. Teljesítési határidő: 2026.03.20., a teljesítés időtartamába a készrejelentésnek és a műszaki átadás-átvétel megkezdésének bele kell tartoznia.
 - 2.2. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat – beleértve a minőségellenőrzést és beszabályozást is – Szerződés szerint elvégezni, egyben az adott részteljesítési határidőben elvégzett munkálatokat készre jelenteni és az adott részre vonatkozó átadás-átvételi eljárás időpontjára javaslatot tenni.

A kivitelezés során a munkarészek eltakarása előtt Vállalkozónak eltakarási engedélyt kell kérnie a műszaki ellenőrtől.

Felek rögzítik, hogy határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvételi eljárás a teljesítési határidőben megkezdődik. Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidőbe az átadás-átvételi eljárás időtartama nem számít bele.

Felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvétel időtartamára vonatkozó rendelkezés nem sérti a jóhiszeműség és a tisztesség követelményét és a Vállalkozó kijelenti, hogy ezt a rendelkezést nem tekinti tisztességtelen szerződéses kikötésnek, így az ezzel kapcsolatos megtámadási jogáról kifejezetten és visszavonhatatlanul lemond.

2.3. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a Szerződés véghatáridőre történő teljesítése Megrendelő kiemelt érdeke.

2.4. A teljesítés helye:

- 3109 Salgótarján, Salgói alsóvár területe (Hrsz.: 036/1/f)

3. Akadályközlés: Vállalkozó köteles Megrendelőt az ok feltüntetésével és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: akadályközlő levél). A haladéktalan írásbeli értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

4. Előteljesítés: Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződésben rögzített teljesítési határidőhöz képest előteljesítésre jogosult a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén.

VI. A TELJESÍTÉS MÓDJA

1. A kivitelezési munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni, amikor azokat a Vállalkozó átvette a Megrendelőtől.

2. A Megrendelő - Szerződéssel kapcsolatban – nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: Kreicsi Bálint Richárd polgármester

Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Telefon: 32/312-250

E-mail: polgarmester@salgotarjan.hu

3. A Vállalkozó - Szerződéssel kapcsolatban – nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név:

Cím:

Telefon:

E-mail:

4. Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a munkálatokat eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően és a Megrendelő jelen szerződést aláíró képviselőjének, valamint a műszaki ellenőrnek előzetes írásbeli engedélyével lehet.

5. A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles elektronikus építési naplót vezetni, Megrendelő részére hozzáférést biztosítani.

A Megrendelő a munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit, utasításait jogosult az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó megrendelői utasításra csak akkor hivatkozhat, ha azt az építési naplóba bejegyezték, vagy ha az írásban igazolható. Az építési napló nem megfelelő vezetésének a jogkövetkezményei a Vállalkozót terhelik.

6. Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő kapcsolattartójának és a műszaki ellenőrnek jelenti építési naplóban történő bejegyzés útján is; kivételt képez az olyan eseményről vagy cselekményről való jelentéstétel, amelynél halaszthatatlan intézkedés szükséges.

A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges szakfelügyeletet és szakmai irányítást. Az építési naplóban magállapítások, megjegyzések, kifogások stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

7. Átadás-átvételi eljárás

- 7.1. Vállalkozó köteles Megrendelővel és a műszaki ellenőrével írásban közölni a Szerződés teljesítését és az átadás-átvételi eljárás időpontjára javaslatot tenni.
- 7.2. Az átadás-átvételi eljárás lezárására, annak megkezdésétől 30 naptári nap áll rendelkezésre.
- 7.3. Az átadás-átvételi eljárásról 4 példányban papír alapú jegyzőkönyv készül, melynek két példánya a Megrendelőt, egy-egy példánya a Vállalkozót, illetve műszaki ellenőrt illeti meg. A jegyzőkönyv aláírásra történő előkészítése a műszaki ellenőr feladatköre.
- 7.4. Megrendelő a munkák átvételét mindaddig megtagadhatja, amíg bármely, a rendeltetésszerű használatot befolyásoló hiba, vagy hiány áll fenn. Nem tekinthető rendeltetésszerű használatra alkalmasnak a részteljesítés, ha több kisebb jelentőségű hiba javítása a Szerződés tárgyának zavartalan használatát akadályozza, vagy a hibák megszüntetése során a Szerződés tárgyának használata balesetveszéllyel járna.
- 7.5. Az átadás-átvételi eljárás lezárását egyben a munka birtokbaadásának is minősítik a Felek.
- 7.6. Megrendelő és a műszaki ellenőr köteles a műszaki átadás-átvétel során megvizsgálni az elvégzett építési tevékenységgel kapcsolatosan a Szerződésben foglaltak teljesülését. A műszaki átadás-átvétel sikeres, amennyiben a kivitelezés a Szerződésben foglaltak, a jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint történt.
- 7.7. Amennyiben a tevékenységnek hibája van, a Felek a hibákat, hiányosságokat és a javítási határidőt, – amennyiben releváns – a hibás részekre vonatkozó költségvetési összegeket a műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyvben rögzítik. A teljesítésigazolás a jegyzőkönyv tartalmának megfelelően (a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (8) bekezdése) kerül kiadásra.

8. Teljesítésigazolás kiadása

Megrendelő az ellenőrzést követően a műszaki ellenőr javaslata alapján részteljesítésigazolást állít ki az elvégzett kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, és ez alapján javaslatot tesz a számlázható részösszeg mértékére.

A részszámla a részteljesítésre vonatkozó részteljesítésigazolás kiállítását követően állítható ki.

A végteljesítésre vonatkozó sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás előfeltétele a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete maradéktalan szolgáltatása a Megrendelőnek, valamint a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban Megrendelőnek történő birtokba adása, és mindezek teljesítésigazolásban való elismerése is.

9. Többletmunka, pótmunka

- 9.1. Felek egyezően rögzítik, hogy a Szerződés IX.1.3. pontjában meghatározott vállalkozói díj átalánydíj, ezért a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Vállalkozó az átalánydíjon felül kizárólag az esetlegesen elrendelt pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget, amely a Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- 9.2. Felek egyezően rögzítik, hogy pótmunka vagy többletmunka végzésére kizárólag a Szerződés módosítását követően kerülhet sor.
- 9.3. Felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy pótmunka vagy többletmunka elrendelése az építési naplóban nem lehetséges érvényesen. Az építési naplóban elrendelt pótmunka vagy többletmunka végzését Vállalkozó megtagadhatja.
- 9.4. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt pótmunkát vagy többletmunkát Vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben Vállalkozó saját felelősségére jár el.

VII. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Megrendelő jogosult különösen

- Vállalkozónak a Szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.
- Bármely pótmunkát más vállalkozóval elvégeztetni.

2. Megrendelő köteles különösen

- a munkaterületet a Vállalkozó részére átadni,
- Vállalkozó részére a Szerződés IX. fejezetében rögzített vállalkozási díjat megfizetni.

3. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása

Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági határozat megsértésére, avagy a vagyonsbiztonság (ideértve az adatvagyon is) vagy személyi biztonság veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben köteles megtagadni a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő Szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését köteles megtagadni a Vállalkozó.

Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítésének terhesebbé tételét nem jelenti különösen az a körülmény, ha olyan utasítást ad Megrendelő, mely azt a célt szolgálja, hogy a Szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben használható legyen a terület.

VIII. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Vállalkozó a munkák megkezdéséhez elkészíti:

- A munkarészek eltakarása előtt Vállalkozónak eltakarási engedélyt kell kérnie a műszaki ellenőrtől,
 - Az építéssel kapcsolatos felmerülő hatósági, illetve üzemeltetői/kezelői munkakezdési bejelentéseket/engedélyeket a munka megkezdéséig meg kell tenni, meg kell szerezni.
2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a Szerződésben meghatározott kivitelezés teljes körű megvalósítása érdekében esetlegesen felmerülő – a kiviteli tervben, műszaki tartalomban nem szereplő – kiviteli munkákat elvégzi, engedélyeztetését, a kivitelezés során szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzését, továbbá a megvalósítását saját költségén biztosítja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos engedélyekben szereplőket betartja.
 3. Vállalkozó az építési munka kivitelezéséhez szükséges energiát saját költségén biztosítja. A vállalkozói díj tartalmazza az összes – teljesítés érdekében felmerülő – organizációs jellegű létesítés költségeit (fel- és levonulási költségek, ideiglenes melléképítmények és létesítmények, stb.), továbbá a mindezekkel kapcsolatban felmerülő engedélyeztetési, jóváhagyási eljárások lefolytatásának költségeit.
 4. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését.
 5. Vállalkozó a jogszabályok, a Szerződés, Megrendelő, valamint a műszaki ellenőr utasításai szerint köteles eljárni. A Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
 6. Vállalkozó az őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a munkaterület előírt elkerítéséről, lezárásáról, a munkaterületen a szükséges figyelmeztető jelzések, táblák elhelyezéséről és a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is, valamint saját dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételekről. A kivitelezés során keletkezett hulladékokat saját költségén köteles az engedéllyel rendelkező kezelőhöz eljuttatni.
 7. A munkák kivitelezése során az általa, vagy az alvállalkozói által az utakon, vezetékekben, vagyontárgyakban, illetve közművekben okozott kárért a Vállalkozó felel.
 8. A Vállalkozó az így okozott károkat a saját költségén a Megrendelő kapcsolattartója által előírt módon és határidőn belül köteles helyreállítani.
 9. Vállalkozónak legkésőbb a szerződéskötés időpontjára teljes körű (építési-szerelési, vagyoni és egyben nem vagyoni kártérítésre vonatkozó, valamint harmadik személynek okozott károkra kiterjedő) felelősségbiztosítást kell kötnie (vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztenie) legalább forint káreseményenként és legalább millió forint/év értékhatárig terjedően. Ezen felelősségbiztosítás fennállását igazoló irat másolata a Szerződés 1. sz. mellékletét képezi. A felelősségbiztosítás hatályát a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig fenn kell tartani.
 10. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót vezet, a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően feltéve, hogy a Megrendelő megtette a szükséges intézkedéseket az építési napló készenlétbe helyezése érdekében, és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta a hozzáférés megteremtéséhez szükséges adatokat. Az építési naplóban a Felek a tevékenység, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, méréseket stb., illetve a vonatkozó jogszabályok által meghatározott további adatokat rögzítik. A naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket a Felek kötelesek az építési naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások stb. bejegyzésére kizárólag a Szerződésben megnevezett személyek, vagy egymásnak cégszerű aláírással írásban megjelölt személyek jogosultak. A Megrendelő utasításait az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval. A Vállalkozó

köteles biztosítani, hogy az építési napló a betekintésre, illetve bejegyzésre jogosult személyek számára hozzáférhető legyen.

IX. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Vállalkozói díj

- 1.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár, a Szerződés minden vállalkozói feltételének teljesítése mellett a Megrendelő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a költségvetés, vagy a felsorolt kiegészítő dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.
- 1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak az ajánlatkérés-ajánlatadás során.
- 1.3. A Szerződés tárgyát képező kiviteli munka hiánytalan és hibátlan elvégzéséért megállapított vállalkozói díj összege Ft + Ft ÁFA, azaz forint + forint ÁFA, összesen **bruttó Ft**, azaz forint összegű díj.
- 1.4. A teljesítés során a Vállalkozó 1db előlegszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
 - az előlegszámlára jutó ellenszolgáltatás a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összeg mértékében;
 - a végszámla a kivitelezés 100%-os készültsége esetén a nettó vállalkozói díj 100%-a mértékben, azzal, hogy előleg igénylése esetén az igényelt előleg a végszámlából az igényelt előleg mértékben kerül levonásra.
 - A vállalkozói díj a Megrendelő részére kiállított és elfogadott előleg-, és végszámla alapján 30 napon belül átutalással.
- 1.5. A vállalkozói díj magában foglalja a VIII/3. és VIII/6. pontban meghatározott költségeket továbbá a közvetlen költségeket, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, a munkadíjat, az összes anyag- és szállítási költséget, a bér- és a járulékos bérköltségeket, a tervekből és a költségvetésből kalkulálható eszközök és felszerelések költségeit, valamennyi általános költséget, az adókat stb., továbbá mindazon költséget és díjat, ami a Szerződés szerinti munkálatok hibamentes, hiánytalan, szabályos, kész és szakszerű kivitelezéséhez szükséges, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet.

2. Fizetési feltételek

- 2.1. Megrendelő a díjról kiállított részszámla ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint átutalással egyenlíti ki.
- 2.2. Megrendelő kijelenti, hogy a Szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik a INTERREG HUSK/2302/2.4/039 projekt támogatásából, továbbá a pályázatban szabályozott önerőből.
- 2.3. Vállalkozó az előlegszámlát a munkaterület átadás-átvételét követő 15 napon belül, a részszámlát a kiállított részteljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki. Az előlegszámla csak a támogatott projektrész költségvetésére terjedhet ki.

3. Fizetési késedelem

A Megrendelő fizetési késedelem esetén Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles a Vállalkozó részére megfizetni.

X. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Késedelmi kötbér

Ha a Vállalkozó a részteljesítést a Szerződésben rögzített részhatáridőre olyan okból, amelyért felelős nem teljesíti, a késedelem minden egyes naptári napjára késedelmi kötbérként az adott részre vonatkozó nettó vállalkozói díj 0,5%/naptári nap összeget köteles a Megrendelő részére megfizetni, de nem lehet több, mint az adott részre vonatkozó nettó vállalkozói díj 5 %-a. Minden megkezdett nap egy teljes napnak számít.

2. Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben hibás részteljesítés esetén a Megrendelő nem érvényesít jótállási (/szavatossági) igényt, abban az esetben a Vállalkozó az adott részre vonatkozó nettó vállalkozási díj 10 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni.

3. Meghiúsulási kötbér

Megrendelő jogosult meghiúsulási kötbért igényelni a Vállalkozótól, ha a Szerződés XIII/3.1. alpontjában meghatározott esetekben a Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegésére hivatkozva megszünteti a Szerződést.

A meghiúsulási kötbér mértéke az adott részre vonatkozó nettó vállalkozói díj 20 %-a.

4. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések

3.1. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

3.2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé tovább hárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által Megrendelőre hárított kárt. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

3.3. A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő naptól válik esedékessé.

3.4. A meghiúsulási kötbér a Szerződés Vállalkozó felelősségi körébe eső megszűnését követő napon válik esedékessé.

3.5. Amennyiben a Megrendelő a kötbérigényét nem kívánja beszámítással érvényesíteni, abban az esetben a Vállalkozó a kötbér teljes összegét a Megrendelő erre irányuló írásbeli felszólítását követő 8 napon belül köteles a Megrendelő – felszólításban megjelölt – bankszámlájára átutalás útján megfizetni.

3.6. A kötbérigény érvényesítésének elmaradása, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást a Megrendelő részéről.

3.7. A Megrendelő – függetlenül attól, hogy a Vállalkozó a késedelmét kimentette-e – követelheti a teljesítést (a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól), vagy

ha a késedelem következtében a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a Szerződéstől, illetve felmondhatja azt. A Vállalkozó késedelme a Megrendelő egyidejű késedelmét kizárja.

XI. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

1. Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza.

2. Jótállás

2.1. Vállalkozó garانتálja:

- valamennyi, a Szerződésben és annak alapját képező dokumentumban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- hogy az általa létrehozott mű minősége mind a felhasznált anyagok, mind a kivitelezés eredményeként megvalósult létesítmény és kivitele a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.

2.2. Vállalkozónak a 2.1. pontban részletezett egységes jótállási kötelezettsége a Szerződés teljesítésétől számított 60 hónapra terjed ki.

2.3. Felek legalább 30 nappal a jótállási időszak letelte előtt a V. pontban meghatározott helyszínen, együttesen bejárást tartanak a jótállási időszak letelte előtt felmerült hibák és hiányosságok feltárása és a munkák elvégzése érdekében.

2.4. Jólteljesítési biztosíték: A Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként a Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 5 %-ának megfelelő összegű jólteljesítési biztosítékot köteles rendelkezésre bocsátani, óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjában, és a rendelkezésre állást a jótállási idő lejártáig kell biztosítani.

XII. ALVÁLLALKOZÓK

1. A Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

2. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

XIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

1. Szerződés módosítása

A Felek a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően, írásban módosíthatják a szerződést.

2. Általános elállás - felmondás

2.1. Megrendelő a teljesítés megkezdése előtt jogosult a Szerződéstől indokolás nélkül elállni. Ezt követően a Szerződést a teljesítésig felmondhatja a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, de köteles a vállalkozói díj arányos részét megfizetni és a Szerződés

megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg. A Vállalkozót azonban fokozott kárenyhítési kötelezettség terheli.

- 2.2. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, a felmondási idő 15 nap.

3. Rendkívüli felmondás, elállás

- 3.1. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal – a Szerződést felmondani vagy attól elállni, amely a Vállalkozó részéről meghiusulási kötbér megfizetését vonja maga után.

Vállalkozó szempontjából erre szolgáló oknak – súlyos szerződésszegésnek - minősül, ha

- Vállalkozó felelőssége miatt alkalmazott késedelmi kötbér a maximális mértékét eléri (ide nem értve azt esetet, ha a Megrendelőnek a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke nagyobb);
 - Vállalkozó felelőssége miatti másodszori hibás teljesítés esetén (ide nem értve azt esetet, ha a Megrendelőnek a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke nagyobb);
 - Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja, vagy olyan okból nem teljesít, amiért felelős;
 - Vállalkozó a Szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási- vagy csődeljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás kezdődik;
 - a Szerződés teljesítése a Vállalkozó felelőssége miatti okból meghiusul, lehetetlenül;
 - Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon hatással lehet a szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
 - A felmondásra vagy az elállásra a Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegése adott okot. Egyéb súlyos szerződésszegésnek tekintik a Felek, ha a szerződésszegő magatartás következtében a Szerződés tárgyának jelentős, meghatározó része nem teljesül.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a Szerződést megszüntetni. A Szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

4. Elszámolás

- 4.1 Amennyiben a Szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a Szerződéssel összefüggésben.
- 4.2 Amennyiben a Szerződés megszüntetésére Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt kerül sor, úgy ilyen esetben Vállalkozónak csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
- 4.3 A Szerződés megszüntetése esetén Vállalkozó kártalanításra nem tarthat igényt.

XIV. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a Szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet.
2. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik

Megrendelő részéről kapcsolattartóként kijelölt személy és műszaki referens:

Név: Mravcsik Tamás, pályázati referens
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Telefon: +36 20 403 5453
E-mail: mravcsik.tamas@salgotarjan.hu

Név: Séber Ferenc, műszaki referens
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Telefon: +36 20 400 3204
E-mail: seber.ferenc@salgotarjan.hu

Név: Molnár Nikolett, műszaki referens
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Telefon: +36 32 522 910
E-mail: molnar.nikolett@salgotarjan.hu

Megrendelő műszaki ellenőre:

Név:
Reg. szám:
NÚJ száma:
Telefon:
E-mail:

Vállalkozó részéről kapcsolattartóként kijelölt személy:

Név:
Cím:
Telefon:
E-mail:

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név:
Cím:
Reg. szám:
Telefon:
E-mail:
NÚJ száma:

Építési napló vezetésre/bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:

Név: Séber Ferenc, műszaki referens
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Telefon: +36 20 400 32 04
E-mail: seber.ferenc@salgotarjan.hu
NÜJ szám: 715815205
Jogosultsága: meghatalmazott

Vállalkozó részéről:

Név:
Cím:
Telefon:
E-mail:
Kamarai névjegyzéki szám:
NÜJ szám:
Jogosultsága: napi jelentésért felelős

3. A fent megnevezett kapcsolattartó személyek változásáról a Felek kötelesek a másik Felet haladéknélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.
4. Az egyik Fél által a másik Félnek küldött értesítéseket írásban, levélben, elektronikus levélben vagy telefaxon kell megküldeni az erre a célra meghatározott címre és írásban vissza kell igazolni.
5. Az értesítés postai küldemény esetén, a postai térítvényen feltüntetett napon, faxon történt továbbítás esetén pedig a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail kézbesítését vagy elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik. Kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában tekintik közöltnek a Felek.
6. A jelen fejezetben meghatározott képviseleti jogosultság nem terjed ki a Szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a Szerződés módosítását eredményezné.

XV. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Felek a Szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló törvény alapján megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Salgótarjáni Járásbíróság vagy a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességének.
2. Vállalkozó Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatja fel.
3. Vállalkozó a Szerződés 2. sz. mellékletében foglaltak szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül és vállalja, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul, írásban tájékoztatja a Megrendelőt.
4. Vállalkozó a Megrendelő személyes adatok adatkezelési tevékenységére vonatkozó jogát és kötelezettségét 3. sz. mellékletben foglalt nyilatkozatával kifejezetten elfogadja.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szabályosan kiállított számláját a Megrendelő kizárólag abban az esetben fogadja el, ha a számla mellékletét képezi a teljesítésigazolás mellett a számla kiállítója által a számla keltezésével megegyező időpontban kiállított összeférhetetlenségi nyilatkozat is. A Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy bármely feltétel hiánya esetén a Megrendelő nem

köteles a számla elfogadására. Az összeférhetetlenségi nyilatkozat sablonját a Megrendelő biztosítja.

6. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
7. Vállalkozó nem ruházhatja át, illetve biztosítékként sem használhatja fel a Szerződésből eredő kötelezettségeit a Megrendelő írásos beleegyezése nélkül.
8. A Szerződés a terület vagyonkezelője és a Megrendelő között kötendő Megállapodás aláírását követő napon lép hatályba.

Szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Salgótarján, 2025. november

Megrendelő
Salgótarján Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Kreicsi Bálint Richárd
polgármester

Vállalkozó

ügyvezető

Ellenjegyezte:

dr. Fodor Enikő
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Egyed Andrásné
irodavezető

Salgótarján, 2025. november

Átláthatósági nyilatkozat

Alulírott, mint a**(neve, címe)** képviselője büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Kelt, Salgótarján, 2025. év november hónap

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény

A törvény alkalmazásában

1. átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

ADATKEZELÉSI NYILATKOZAT

Beszerezési eljárás tárgya: INTERREG HUSK/2302/2.4/039 kódszámú, Salgó-Somoskő, két vár egy család elnevezésű projektre irányuló **kivitelezés (036/1/f hrsz.)**

Alulírott, mint a (név, cím) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője kijelentem, hogy Ajánlatkérő Adatkezelési Tájékoztatóját a weblapján (www.salgotarjan.hu) megtekintettük, azt teljes körűen megismertük, megértettük és büntető- és polgári jogi felelősségünk tudatában visszavonhatatlanul nyilatkozunk arról, illetve teljes körű felelősséget vállalunk azért, hogy

- valamennyi, az Ajánlatkérő részére ajánlatunk részeként, mellékleteként vagy egyéb módon átadott, továbbított személyes adat, illetve személyes adatot tartalmazó dokumentum továbbítása a GDPR és az Infotv. előírásainak teljes körű figyelembevételével, azok teljes körű betartásával, jogszerűen történt;
- az adattovábbítással és személyes adataik Ajánlatkérő általi kezelésével érintett természetes személyek az Ajánlatkérő Adatkezelési Tájékoztatóját megismerjék;
- a fentiekén túl nyilatkozunk továbbá, hogy a jelen nyilatkozat megtételét (keltezését) követően Ajánlatkérő részére átadásra, továbbításra kerülő személyes adat kezeléséhez az Ajánlattevő érvényes jogalappal fog rendelkezni és annak, illetve az azt tartalmazó dokumentumnak a továbbítása a GDPR és az Infotv. előírásainak teljes körű figyelembevételével, azok teljes körű betartásával, jogszerűen fog történni.

Visszavonhatatlanul nyilatkozunk továbbá arról is, hogy a fenti nyilatkozatainknak és a csatolt okiratoknak a megalapozatlanságából eredő mindennemű jogkövetkezményt teljes körűen viselünk, így különösen, de nem kizárólagosan, ha a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság fenti nyilatkozatainknak, vagy a csatolt okiratoknak a megalapozatlanságából eredően az Ajánlatkérővel szemben bírságot szab ki, ezen bírságösszeget az Ajánlatkérő részére haladéktalanul megfizetjük.

Kelt: Salgótarján, 2025. év november hónapnap

.....

cégszerű aláírás

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

amely létrejött egyrészről

Név: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Adószám: 15735289-2-12

Fizetési számlaszáma:

Képviseli: Kreicsi Bálint Richárd polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), valamint

Név:

Székhely:

Adószám:

Cégjegyzék száma:

Bankszámlaszáma:

Képviseli:

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

a továbbiakban együttesen: **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

XVI. ELŐZMÉNYEK

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata az INTERREG HUSK program keretén belül Salgótarján Eresztvény és Somoskő városrészét összekötő Petőfi sétány turisztikai jellegű használhatóságának javítását tervezi a **INTERREG HUSK/2302/2.4/039** számú „**Salgó-Somoskő, két vár egy család**” elnevezésű projekt keretében (a továbbiakban Projekt).

Megrendelő a INTERREG HUSK/2302/2.4/039 azonosítószámú, „Salgó-Somoskő, két vár egy család” című projekt **kivitelezése** tárgyában lefolytatott ajánlattételi eljárása során Vállalkozó-i keltezésű ajánlata (továbbiakban: Ajánlat) alapján Vállalkozót nevezte meg az eljárás nyertesének, így a jelen vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötik meg a Felek. Az Ajánlat, valamint Megrendelő 2025. szeptember 09-i keltezésű árajánlatkérése, a tárgyi felhíváshoz tartozó pályázati dokumentáció (illetve annak mellékletei) a Szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik, a Szerződés csak azokkal együtt érvényes, attól függetlenül, hogy fizikailag nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez.

XVII. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata INTERREG HUSK/2302/2.4/039 kódszámú, *Salgó-Somoskő, két vár egy család* című projekthez kapcsolódó **építési munkálatok megvalósítását** a Szerződésben meghatározott minőségben és mennyiségben, a Szerződésben meghatározott feltételeknek, és a Szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

A pályázati felhívás (INTERREG HUSK/2302/) és annak mellékleteiben található útmutatók a Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik, függetlenül attól, hogy fizikailag nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez. Vállalkozó nyilatkozik, hogy ezek tartalmát a Szerződés aláírása előtt megismerte.

A fejlesztéssel érintett ingatlan címe és helyrajzi száma:

- **3100 Salgótarján, Galamb utca (Hrsz: 01009)**
- **3100 Salgótarján, Petőfi-forrás (Hrsz.: 01022/1)**
- **3100 Salgótarján, Balassi-pihenő (Hrsz.: 01025)**
- **3100 Salgótarján, Losonczy Anna-forrás és pihenő (Hrsz.: 01002)**

XVIII. A SZERZŐDÉSES OKMÁNYOK

5. Felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag a Szerződés törzsszövege tartalmazza, tekintettel arra, hogy a Szerződést az ajánlatkérési eljárás eredménye alapján kötötték meg egymással.
6. Felek szerződéses megállapodását – a Szerződés törzsszövegén túl – az alábbi dokumentumok tartalmazzák:
 - g) Megrendelő által ajánlatkérőként kiadott ajánlatkérés és az ahhoz csatolt dokumentumok,
 - h) Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata,
 - i) Pályázati felhívás és pályázati dokumentáció.
7. Felek rögzítik, hogy a jelen fejezet 2. pontjában említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződés csak azokkal együtt érvényes, annak elválaszthatatlan részét képezik.
8. A jelen fejezet 2. pontjában rögzített dokumentumok közötti – ugyanazon kérdésre vonatkozó – bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő:
 - j) Ajánlatkérés és az ahhoz csatolt dokumentumok,
 - k) Pályázati felhívás és pályázati dokumentáció,
 - l) Vállalkozó nyertes ajánlata.

XIX. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A SZERZŐDÉS TÁRGYÁT ÉRINTŐ KIJELENTÉSEK

7. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a INTERREG HUSK/2302/2.4/039 kódszámú, Salgó-Somoskő, két vár egy család elnevezésű projekt II. pontban jelzett helyrajzi számait érintő építési munkálatainak megvalósítását, melyet a Szerződés III. 2. pontjában meghatározott dokumentumok részleteznek.
8. A Szerződés teljesítése során használt anyagokkal, minőségbiztosítással kapcsolatos előírásokat, továbbá a kivitelezési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatókat) a szerződéses dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.
9. Vállalkozó a Szerződés teljesítését a Megrendelő által küldött kiviteli terv és műszaki tartalom, a Vállalkozó nyertes ajánlata és Megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak és szakmai szokásoknak megfelelően köteles végezni.
10. Vállalkozó a kivitelezés folyamán előírt vizsgálatokat saját költségén elvégzi, illetve elvégezteti. Többletvizsgálatokat a Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos jogszabályok alapján kötelezően alkalmazandó magyar nemzeti szabványok, valamint a vonatkozó ágazati szabványok és műszaki előírások a mérvadóak.
11. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a teljesítés minőségével kapcsolatban közöttük vita merül fel, elfogadják az ellenőrző vizsgálatok elvégzésére (felszereltség és személyzet vonatkozásában is) alkalmas laboratórium szakvéleményében megállapítottakat. Ezen laboratóriumban minősítő vizsgálatok akkor végezhetők, illetve azok eredményei a minőség tanúsítására akkor szolgálhatnak, ha a laboratórium a minőségtanúsítási jogot – akkreditációt - a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően megszerezte. A szakértői díj költségeit a Felek – fele-fele arányban - közösen viselik. A Vállalkozó kijelenti, hogy amennyiben a szakértő hiányosságot, vagy hibát állapít meg, a szakértői díj teljes költségét megtéríti, és a szakvéleményben foglaltak szerint a kijavítást haladéktalanul, saját költségén elvégzi.
12. Vállalkozó kötelessége a Megrendelő által szolgáltatott kiviteli tervben és műszaki tartalomban előírtak felülvizsgálata, megvalósítási lehetőségének ellenőrzése, hibáinak észrevételezése, azok kijavításának igénylése. A Megrendelő részéről átadott kiviteli tervnek, műszaki tartalomnak megfelelően elkészített létesítmény hibájáért a Vállalkozó kártérítéssel tartozik, ha a Megrendelőtől kapott dokumentumok hibáját felismerhette volna, Megrendelőt azonban erre a szerződéskötést megelőzően nem figyelmeztette, vagy a munkát a vonatkozó jogszabályi, szerződéses, hatósági előírások ellenére elvégzi.

XX. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, IDŐTARTAMA, HELYE

5. A munkaterület átadása

1.3. A munkaterület átadására a Szerződés hatályba lépését követően kerül sor.

1.4. A munkaterület megközelítése során a környezet megóvásáért, az okozott kár helyreállításáért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

6. Teljesítési határidők

2.5. Teljesítési határidő: 2026.03.20., a teljesítés időtartamába a készrejelentésnek és a műszaki átadás-átvétel megkezdésének bele kell tartoznia.

2.6. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat – beleértve a minőségellenőrzést és beszabályozást is – Szerződés szerint elvégezni, egyben az adott részteljesítési határidőben elvégzett munkálatokat készre jelenteni és az adott részre vonatkozó átadás-átvételi eljárás időpontjára javaslatot tenni.

A kivitelezés során a munkarészek eltakarása előtt Vállalkozónak eltakarási engedélyt kell kérnie a műszaki ellenőrtől.

Felek rögzítik, hogy határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvételi eljárás a teljesítési határidőben megkezdődik. Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidőbe az átadás-átvételi eljárás időtartama nem számít bele.

Felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvétel időtartamára vonatkozó rendelkezés nem sérti a jóhiszeműség és a tisztesség követelményét és a Vállalkozó kijelenti, hogy ezt a rendelkezést nem tekinti tisztességtelen szerződéses kikötésnek, így az ezzel kapcsolatos megtámadási jogáról kifejezetten és visszavonhatatlanul lemond.

2.7. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a Szerződés véghatáridőre történő teljesítése Megrendelő kiemelt érdeke.

2.8. A teljesítés helye:

- 3100 Salgótarján, Galamb utca (Hrsz: 01009)
- 3100 Salgótarján, Petőfi-forrás (Hrsz.: 01022/1)
- 3100 Salgótarján, Balassi-pihenő (Hrsz.: 01025)
- 3100 Salgótarján, Losonczy Anna-forrás és pihenő (Hrsz.: 01002)

7. Akadályközlés: Vállalkozó köteles Megrendelőt az ok feltüntetésével és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: akadályközlő levél). A haladéktalan írásbeli értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

8. Előteljesítés: Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződésben rögzített teljesítési határidőhöz képest előteljesítésre jogosult a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén.

XXI. A TELJESÍTÉS MÓDJA

10. A kivitelezési munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni, amikor azokat a Vállalkozó átvette a Megrendelőtől.

11. A Megrendelő - Szerződéssel kapcsolatban – nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: Kreicsi Bálint Richárd polgármester

Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Telefon: 32/312-250

E-mail: polgarmester@salgotarjan.hu

12. A Vállalkozó - Szerződéssel kapcsolatban – nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név:

Cím:

Telefon:

E-mail:

13. Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a munkálatokat eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően és a Megrendelő jelen szerződést aláíró képviselőjének, valamint a műszaki ellenőrnek előzetes írásbeli engedélyével lehet.

14. A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles elektronikus építési naplót vezetni, Megrendelő részére hozzáférést biztosítani.

A Megrendelő a munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit, utasításait jogosult az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó megrendelői utasításra csak akkor hivatkozhat, ha azt az építési naplóba bejegyezték, vagy ha az írásban igazolható. Az építési napló nem megfelelő vezetésének a jogkövetkezményei a Vállalkozót terhelik.

15. Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő kapcsolattartójának és a műszaki ellenőrnek jelenti építési naplóban történő bejegyzés útján is; kivételt képez az olyan eseményről vagy cselekményről való jelentéstétel, amelynél halaszthatatlan intézkedés szükséges.

A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges szakfelügyeletet és szakmai irányítást. Az építési naplóban magállapítások, megjegyzések, kifogások stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

16. Átadás-átvételi eljárás

7.8. Vállalkozó köteles Megrendelővel és a műszaki ellenőrével írásban közölni a Szerződés teljesítését és az átadás-átvételi eljárás időpontjára javaslatot tenni.

7.9. Az átadás-átvételi eljárás lezárására, annak megkezdésétől 30 naptári nap áll rendelkezésre.

7.10. Az átadás-átvételi eljárásról 4 példányban papír alapú jegyzőkönyv készül, melynek két példánya a Megrendelőt, egy-egy példánya a Vállalkozót, illetve műszaki ellenőrt illeti meg. A jegyzőkönyv aláírásra történő előkészítése a műszaki ellenőr feladatköre.

7.11. Megrendelő a munkák átvételét mindaddig megtagadhatja, amíg bármely, a rendeltetésszerű használatot befolyásoló hiba, vagy hiány áll fenn. Nem tekinthető rendeltetésszerű használatra alkalmasnak a részteljesítés, ha több kisebb jelentőségű hiba javítása a Szerződés tárgyának zavartalan használatát akadályozza, vagy a hibák megszüntetése során a Szerződés tárgyának használata balesetveszéllyel járna.

7.12. Az átadás-átvételi eljárás lezárását egyben a munka birtokbaadásának is minősítik a Felek.

7.13. Megrendelő és a műszaki ellenőr köteles a műszaki átadás-átvétel során megvizsgálni az elvégzett építési tevékenységgel kapcsolatosan a Szerződésben foglaltak teljesülését. A műszaki átadás-átvétel sikeres, amennyiben a kivitelezés a Szerződésben foglaltak, a jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint történt.

7.14. Amennyiben a tevékenységnek hibája van, a Felek a hibákat, hiányosságokat és a javítási határidőt, – amennyiben releváns – a hibás részekre vonatkozó költségvetési összegeket a műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyvben rögzítik. A teljesítésigazolás a jegyzőkönyv tartalmának megfelelően (a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (8) bekezdése) kerül kiadásra.

17. Teljesítésigazolás kiadása

Megrendelő az ellenőrzést követően a műszaki ellenőr javaslata alapján részteljesítésigazolást állít ki az elvégzett kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, és ez alapján javaslatot tesz a számlázható részösszeg mértékére.

A részszámla a részteljesítésre vonatkozó részteljesítésigazolás kiállítását követően állítható ki.

A végteljesítésre vonatkozó sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás előfeltétele a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete maradéktalan szolgáltatása a Megrendelőnek, valamint a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban Megrendelőnek történő birtokba adása, és mindezek teljesítésigazolásban való elismerése is.

18. Többletmunka, pótmunka

- 9.5. Felek egyezően rögzítik, hogy a Szerződés IX.1.3. pontjában meghatározott vállalkozói díj átalánydíj, ezért a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Vállalkozó az átalánydíjon felül kizárólag az esetlegesen elrendelt pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- 9.6. Felek egyezően rögzítik, hogy pótmunka vagy többletmunka végzésére kizárólag a Szerződés módosítását követően kerülhet sor.
- 9.7. Felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy pótmunka vagy többletmunka elrendelése az építési naplóban nem lehetséges érvényesen. Az építési naplóban elrendelt pótmunka vagy többletmunka végzését Vállalkozó megtagadhatja.
- 9.8. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt pótmunkát vagy többletmunkát Vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben Vállalkozó saját felelősségére jár el.

XXII. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4. A Megrendelő jogosult különösen

- Vállalkozónak a Szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.
- Bármely pótmunkát más vállalkozóval elvégeztetni.

5. Megrendelő köteles különösen

- a munkaterületet a Vállalkozó részére átadni,
- Vállalkozó részére a Szerződés IX. fejezetében rögzített vállalkozási díjat megfizetni.

6. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása

Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági határozat megsértésére, avagy a vagyonbiztonság (ideértve az adatvagyon is) vagy személyi biztonság veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben köteles megtagadni a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő Szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is

fenntartja Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését köteles megtagadni a Vállalkozó.

Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítésének terhesebbé tételét nem jelenti különösen az a körülmény, ha olyan utasítást ad Megrendelő, mely azt a célt szolgálja, hogy a Szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben használható legyen a terület.

XXIII. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

11. Vállalkozó a munkák megkezdéséhez elkészíti:

- A munkarészek eltakarása előtt Vállalkozónak eltakarási engedélyt kell kérnie a műszaki ellenőrtől,
- Az építéssel kapcsolatos felmerülő hatósági, illetve üzemeltetői/kezelői munkakezdési bejelentéseket/engedélyeket a munka megkezdéséig meg kell tenni, meg kell szerezni.

12. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a Szerződésben meghatározott kivitelezés teljes körű megvalósítása érdekében esetlegesen felmerülő – a kiviteli tervben, műszaki tartalomban nem szereplő – kiviteli munkákat elvégzi, engedélyeztetését, a kivitelezés során szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzését, továbbá a megvalósítását saját költségén biztosítja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos engedélyekben szereplőket betartja.

13. Vállalkozó az építési munka kivitelezéséhez szükséges energiát saját költségén biztosítja. A vállalkozói díj tartalmazza az összes – teljesítés érdekében felmerülő – organizációs jellegű létesítés költségeit (fel- és levonulási költségek, ideiglenes melléképítmények és létesítmények, stb.), továbbá a mindezekkel kapcsolatban felmerülő engedélyeztetési, jóváhagyási eljárások lefolytatásának költségeit.

14. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését.

15. Vállalkozó a jogszabályok, a Szerződés, Megrendelő, valamint a műszaki ellenőr utasításai szerint köteles eljárni. A Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

16. Vállalkozó az őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a munkaterület előírt elkerítéséről, lezárásáról, a munkaterületen a szükséges figyelmeztető jelzések, táblák elhelyezéséről és a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is, valamint saját dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételekről. A kivitelezés során keletkezett hulladékokat saját költségén köteles az engedéllyel rendelkező kezelőhöz eljuttatni.

17. A munkák kivitelezése során az általa, vagy az alvállalkozói által az utakon, vezetékekben, vagyontárgyakban, illetve közművekben okozott kárért a Vállalkozó felel.

18. A Vállalkozó az így okozott károkat a saját költségén a Megrendelő kapcsolattartója által előírt módon és határidőn belül köteles helyreállítani.

19. Vállalkozónak legkésőbb a szerződéskötés időpontjára teljes körű (építési-szerelési, vagyoni és egyben nem vagyoni kártérítésre vonatkozó, valamint harmadik személynek okozott károkra kiterjedő) felelősségbiztosítást kell kötnie (vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztenie) legalább forint káreseményenként és legalább millió forint/év értékhataráig terjedően. Ezen felelősségbiztosítás fennállását igazoló irat másolata a Szerződés 1. sz. mellékletét képezi. A felelősségbiztosítás hatályát a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig fenn kell tartani.

20. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót vezet, a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően feltéve, hogy a Megrendelő megtette a szükséges intézkedéseket az építési napló készenléttbe helyezése érdekében, és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta a hozzáférés megteremtéséhez szükséges adatokat. Az építési naplóban a Felek a tevékenység, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, méréseket stb., illetve a vonatkozó jogszabályok által meghatározott további adatokat rögzítik. A naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket a Felek kötelesek az építési naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások stb. bejegyzésére kizárólag a Szerződésben megnevezett személyek, vagy egymásnak cégszerű aláírással írásban megjelölt személyek jogosultak. A Megrendelő utasításait az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az építési napló a betekintésre, illetve bejegyzésre jogosult személyek számára hozzáférhető legyen.

XXIV. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

4. Vállalkozói díj

- 1.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár, a Szerződés minden vállalkozói feltételének teljesítése mellett a Megrendelő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a költségvetés, vagy a felsorolt kiegészítő dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.
- 1.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak az ajánlatkérés-ajánlatadás során.
- 1.8. A Szerződés tárgyát képező kiviteli munka hiánytalan és hibátlan elvégzéséért megállapított vállalkozói díj összege Ft + Ft ÁFA, azaz forint + forint ÁFA, összesen **bruttó Ft**, azaz forint összegű díj.
- 1.9. A teljesítés során a Vállalkozó 1db előlegszámla és 2 db részszámla (beleértve a végszámlát is) benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
 - az előlegszámlára jutó ellenszolgáltatás a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összeg mértékében;
 - az 1. részszámla a kivitelezés 50%-os készültsége esetén a nettó vállalkozói díj 50%-a mértékéig;
 - a végszámla a kivitelezés 100%-os készültsége esetén a nettó vállalkozói díj 50%-a mértékben, azzal, hogy előleg igénylése esetén az igényelt előleg a végszámlából az igényelt előleg mértékben kerül levonásra.
 - A vállalkozói díj a Megrendelő részére kiállított és elfogadott előleg-, rész-, és végszámla alapján 30 napon belül átutalással.
- 1.10. A vállalkozói díj magában foglalja a VIII/3. és VIII/6. pontban meghatározott költségeket továbbá a közvetlen költségeket, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, a munkadíjat, az összes anyag- és szállítási költséget, a bér- és a járulékos bérköltségeket, a tervekből és a költségvetésből kalkulálható eszközök és felszerelések költségeit, valamennyi általános költséget, az adókat stb., továbbá mindazon költséget és díjat, ami a Szerződés szerinti munkálatok hibamentes, hiánytalan, szabályos, kész és szakszerű kivitelezéséhez szükséges, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet.

5. Fizetési feltételek

- 2.4. Megrendelő a díjról kiállított részszámla ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint átutalással egyenlíti ki.
- 2.5. Megrendelő kijelenti, hogy a Szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik a INTERREG HUSK/2302/2.4/039 projekt támogatásából, továbbá a pályázatban szabályozott önerőből.
- 2.6. Vállalkozó az előlegszámlát a munkaterület átadás-átvételét követő 15 napon belül, a részszámlát a kiállított részteljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki. Az előlegszámla csak a támogatott projektrész költségvetésére terjedhet ki.

6. Fizetési késedelem

A Megrendelő fizetési késedelem esetén Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles a Vállalkozó részére megfizetni.

XXV. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

5. Késedelmi kötbér

Ha a Vállalkozó a részteljesítést a Szerződésben rögzített részhatáridőre olyan okból, amelyért felelős nem teljesíti, a késedelem minden egyes naptári napjára késedelmi kötbérként az adott részre vonatkozó nettó vállalkozói díj 0,5%/naptári nap összeget köteles a Megrendelő részére megfizetni, de nem lehet több, mint az adott részre vonatkozó nettó vállalkozói díj 5 %-a. Minden megkezdett nap egy teljes napnak számít.

6. Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben hibás részteljesítés esetén a Megrendelő nem érvényesít jótállási (/szavatossági) igényt, abban az esetben a Vállalkozó az adott részre vonatkozó nettó vállalkozási díj 10 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni.

7. Meghiúsulási kötbér

Megrendelő jogosult meghiúsulási kötbért igényelni a Vállalkozótól, ha a Szerződés XIII/3.1. alpontjában meghatározott esetekben a Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegésére hivatkozva megszünteti a Szerződést.

A meghiúsulási kötbér mértéke az adott részre vonatkozó nettó vállalkozói díj 20 %-a.

8. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések

- 3.8. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.
- 3.9. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé tovább hárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által Megrendelőre hárított kárt. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.
- 3.10. A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő naptól válik esedékessé.

- 3.11. A meghiúsulási kötbér a Szerződés Vállalkozó felelősségi körébe eső megszűnését követő napon válik esedékessé.
- 3.12. Amennyiben a Megrendelő a kötbérigényét nem kívánja beszámítással érvényesíteni, abban az esetben a Vállalkozó a kötbér teljes összegét a Megrendelő erre irányuló írásbeli felszólítását követő 8 napon belül köteles a Megrendelő – felszólításban megjelölt – bankszámlájára átutalás útján megfizetni.
- 3.13. A kötbérigény érvényesítésének elmaradása, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást a Megrendelő részéről.
- 3.14. A Megrendelő – függetlenül attól, hogy a Vállalkozó a késedelmet kimentette-e – követelheti a teljesítést (a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól), vagy ha a késedelem következtében a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a Szerződéstől, illetve felmondhatja azt. A Vállalkozó késedelme a Megrendelő egyidejű késedelmét kizárja.

XXVI. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

3. Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza.

4. Jótállás

2.5. Vállalkozó garانتálja:

- valamennyi, a Szerződésben és annak alapját képező dokumentumban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- hogy az általa létrehozott mű minősége mind a felhasznált anyagok, mind a kivitelezés eredményeként megvalósult létesítmény és kivitele a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.

2.6. Vállalkozónak a 2.1. pontban részletezett egységes jótállási kötelezettsége a Szerződés teljesítésétől számított 60 hónapra terjed ki.

2.7. Felek legalább 30 nappal a jótállási időszak letelte előtt a V. pontban meghatározott helyszínen, együttesen bejárást tartanak a jótállási időszak letelte előtt felmerült hibák és hiányosságok feltárása és a munkák elvégzése érdekében.

2.8. Jólteljesítési biztosíték: A Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 5 %-ának megfelelő összegű jólteljesítési biztosítékot köteles rendelkezésre bocsátani, óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjában, és a rendelkezésre állást a jótállási idő lejártáig kell biztosítani.

XXVII. ALVÁLLALKOZÓK

4. A Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.

5. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

XXVIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

5. Szerződés módosítása

A Felek a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően, írásban módosíthatják a szerződést.

6. Általános elállás - felmondás

2.3. Megrendelő a teljesítés megkezdése előtt jogosult a Szerződéstől indokolás nélkül elállni. Ezt követően a Szerződést a teljesítésig felmondhatja a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, de köteles a vállalkozói díj arányos részét megfizetni és a Szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg. A Vállalkozót azonban fokozott kárenyhítési kötelezettség terheli.

2.4. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, a felmondási idő 15 nap.

7. Rendkívüli felmondás, elállás

3.3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal – a Szerződést felmondani vagy attól elállni, amely a Vállalkozó részéről meghiusulási kötbér megfizetését vonja maga után.

Vállalkozó szempontjából erre szolgáló oknak – súlyos szerződésszegésnek - minősül, ha

- Vállalkozó felelőssége miatt alkalmazott késedelmi kötbér a maximális mértékét eléri (ide nem értve azt esetet, ha a Megrendelőnek a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke nagyobb);
- Vállalkozó felelőssége miatti másodszori hibás teljesítés esetén (ide nem értve azt esetet, ha a Megrendelőnek a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke nagyobb);
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja, vagy olyan okból nem teljesít, amiért felelős;
- Vállalkozó a Szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási- vagy csődeljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás kezdődik;
- a Szerződés teljesítése a Vállalkozó felelőssége miatti okból meghiusul, lehetetlenül;
- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon hatással lehet a szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
- A felmondásra vagy az elállásra a Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegése adott okot. Egyéb súlyos szerződésszegésnek tekintik a Felek, ha a szerződésszegő magatartás következtében a Szerződés tárgyának jelentős, meghatározó része nem teljesül.

- 3.4. Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a Szerződést megszüntetni. A Szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

8. Elszámolás

- 4.4 Amennyiben a Szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a Szerződéssel összefüggésben.
- 4.5 Amennyiben a Szerződés megszüntetésére Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt kerül sor, úgy ilyen esetben Vállalkozónak csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
- 4.6 A Szerződés megszüntetése esetén Vállalkozó kártalanításra nem tarthat igényt.

XXIX. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

7. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a Szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet.
8. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik

Megrendelő részéről kapcsolattartóként kijelölt személy és műszaki referens:

Név: Mravcsik Tamás, pályázati referens
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Telefon: +36 20 403 5453
E-mail: mravcsik.tamas@salgotarjan.hu

Név: Séber Ferenc, műszaki referens
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Telefon: +36 20 400 3204
E-mail: seber.ferenc@salgotarjan.hu

Név: Lantos László, műszaki referens
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Telefon: +36 32 522 910
E-mail: lantos.laszlo@salgotarjan.hu

Megrendelő műszaki ellenőre:

Név:
Reg. szám:
NÚJ száma:
Telefon:
E-mail:

Vállalkozó részéről kapcsolattartóként kijelölt személy:

Név:
Cím:
Telefon:
E-mail:

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név:
Cím:
Reg. szám:
Telefon:
E-mail:
NÜJ száma:

Építési napló vezetésre/bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:

Név: Séber Ferenc, műszaki referens
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
Telefon: +36 20 400 32 04
E-mail: seber.ferenc@salgotarjan.hu
NÜJ szám: 715815205
Jogosultsága: meghatalmazott

Vállalkozó részéről:

Név:
Cím:
Telefon:
E-mail:
Kamarai névjegyzéki szám:
NÜJ szám:
Jogosultsága: napi jelentésért felelős

9. A fent megnevezett kapcsolattartó személyek változásáról a Felek kötelesek a másik Felet haladéknélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.
10. Az egyik Fél által a másik Félnek küldött értesítéseket írásban, levélben, elektronikus levélben vagy telefaxon kell megküldeni az erre a célra meghatározott címre és írásban vissza kell igazolni.
11. Az értesítés postai küldemény esetén, a postai tértivevényen feltüntetett napon, faxon történt továbbítás esetén pedig a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail kézbesítését vagy elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik. Kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában tekintik közöltnek a Felek.
12. A jelen fejezetben meghatározott képviseleti jogosultság nem terjed ki a Szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a Szerződés módosítását eredményezné.

XXX. VEGYES RENDELKEZÉSEK

9. Felek a Szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló törvény alapján megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Salgótarjáni Járásbíróság vagy a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességének.
10. Vállalkozó Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatja fel.
11. Vállalkozó a Szerződés 2. sz. mellékletében foglaltak szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül és vállalja, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul, írásban tájékoztatja a Megrendelőt.
12. Vállalkozó a Megrendelő személyes adatok adatkezelési tevékenységére vonatkozó jogát és kötelezettségét 3. sz. mellékletben foglalt nyilatkozatával kifejezetten elfogadja.
13. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szabályosan kiállított számláját a Megrendelő kizárólag abban az esetben fogadja el, ha a számla mellékletét képezi a teljesítésigazolás mellett a számla kiállítója által a számla keltezésével megegyező időpontban kiállított összeférhetlenségi nyilatkozat is. A Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy bármely feltétel hiánya esetén a Megrendelő nem köteles a számla elfogadására. Az összeférhetlenségi nyilatkozat sablonját a Megrendelő biztosítja.
14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
15. Vállalkozó nem ruházhatja át, illetve biztosítékként sem használhatja fel a Szerződésből eredő kötelezettségeit a Megrendelő írásos beleegyezése nélkül.
16. A Szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Salgótarján, 2025. november

Megrendelő
Salgótarján Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Kreicsi Bálint Richárd
polgármester

Vállalkozó

ügyvezető

Ellenjegyezte:

dr. Fodor Enikő
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Egyed Andrásné
irodavezető

Salgótarján, 2025. november

Átláthatósági nyilatkozat

Alulírott, mint a**(neve, címe)** képviselője büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Kelt, Salgótarján, 2025. év november hónap

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény

A törvény alkalmazásában

1. átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

ADATKEZELÉSI NYILATKOZAT

Beszerezési eljárás tárgya: INTERREG HUSK/2302/2.4/039 kódszámú, Salgó-Somoskő, két vár egy család elnevezésű projektre irányuló **kivitelezés (01009, 01022/1, 01025, 01002 hrsz.)**

Alulírott, mint a (név, cím) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője kijelentem, hogy Ajánlatkérő Adatkezelési Tájékoztatóját a weblapján (www.salgotarjan.hu) megtekintettük, azt teljes körűen megismertük, megértettük és büntető- és polgári jogi felelősségünk tudatában visszavonhatatlanul nyilatkozunk arról, illetve teljes körű felelősséget vállalunk azért, hogy

- valamennyi, az Ajánlatkérő részére ajánlatunk részeként, mellékleteként vagy egyéb módon átadott, továbbított személyes adat, illetve személyes adatot tartalmazó dokumentum továbbítása a GDPR és az Infotv. előírásainak teljes körű figyelembevételével, azok teljes körű betartásával, jogszerűen történt;
- az adattovábbítással és személyes adataik Ajánlatkérő általi kezelésével érintett természetes személyek az Ajánlatkérő Adatkezelési Tájékoztatóját megismerjék;
- a fentiekén túl nyilatkozunk továbbá, hogy a jelen nyilatkozat megtételét (keltezését) követően Ajánlatkérő részére átadásra, továbbításra kerülő személyes adat kezeléséhez az Ajánlattevő érvényes jogalappal fog rendelkezni és annak, illetve az azt tartalmazó dokumentumnak a továbbítása a GDPR és az Infotv. előírásainak teljes körű figyelembevételével, azok teljes körű betartásával, jogszerűen fog történni.

Visszavonhatatlanul nyilatkozunk továbbá arról is, hogy a fenti nyilatkozatainknak és a csatolt okiratoknak a megalapozatlanságából eredő mindennemű jogkövetkezményt teljes körűen viselünk, így különösen, de nem kizárólagosan, ha a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság fenti nyilatkozatainknak, vagy a csatolt okiratoknak a megalapozatlanságából eredően az Ajánlatkérővel szemben bírságot szab ki, ezen bírságösszeget az Ajánlatkérő részére haladéktalanul megfizetjük.

Kelt: Salgótarján, 2025. év november hónapnap

.....

cégszerű aláírás

Exportált költségvetés adatai

Költségvetés neve: LT2415KT_Salgotarjan Losonczy Forras

Leírás:

Költségvetés jellege: Új

Tételek száma: 25 db

Munkanemek száma: 7 db

Fejezetek száma: 1 db

Építmény tulajdonsága: Egyéb építmény

Utolsó módosítás: 2024-10-25 09:49:07

Rezsióradíj: 0

Bruttó végösszeg: 0 Ft

Készítette: iroda@leptek.hu

Figyelem!

Ez az információs ablak az exportálással létrejött költségvetés alapadatait

A további munkafüzet-lapokon történő változtatások nincsenek hatással az oldal

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró

<http://www.etalon.terc.hu>

INTERREG HUSK/2302/2.4/039

„Salgó-Somoskő, két vár egy család”

LOSONCZY ANNA-FORRÁS / hrsz.

01002

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		0	0
1.1 Költségtérítések (19)		0	0
1.2 Költségtérítések nélküli költség		0	0
1.3 Egyéb járulékos munkák (98-as munkanem)		0	0
1.4 Építés közvetlen költségei		0	0
1.5 Levonások, visszatérítések (99-es munkanem)		0	0
1.6 Közvetlen önköltség összesen		0	0
2.1 Fedezet vetítési alap		0	
2.2 Fedezet 2.1 után	0,00%	0	
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		0	
3.2 Tartalékkeret	10,00%	0	
3.3 Költségtérítések (19-es munkanem)		0	
4.1 ÁFA vetítési alap		0	
4.2 ÁFA	27,00%	0	
5 A munka ára (HUF)		0	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
21	Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
22	Szivárgó építés, alagsövezés	0	0
23	Síkalapozás	0	0
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	0	0
62	Kőburkolat készítése	0	0
92	Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	0	0
95	Belsőépítészet, díszítéstechnika	0	0
	Összesen (HUF)	0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	21-004-5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	15,6	m²	0	0	0	0	mederkialakítás és burkolatépítés	210040015663	ÖN	21	0,01
2	21-008-2.2.6	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 92%	6,45	m³	0	0	0	0	mederkialakítás és burkolatépítés	210082245216	ÖN	21	0
3	21-011-6.1	Talajstabilizálás, talajerősítés geotextiliával	15,6	m²	0	0	0	0	burkolat és mederépítés		ÖN	21	0,05
4	21-004-4.1.1-0120401	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból, Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nvékládháza	0,31	m³	0	0	0	0	3 cm, 2/5 zúzott homok ágyazat	210040015462	ÖN	21	0,2
5	21-003-6.1.2	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m² szelvény felett	1,85	m³	0	0	0	0	Losonczy Anna-forrás földmedrű és meder kialakítása	210030014896	ÖN	21	0,46
6	21-004-4.1.2-0120601	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból, Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/24 OTT. KÖKA. Alsózsolca	0,6	m³	0	0	0	0	mederépítés	210040015513	ÖN	21	0,2
7	21-007-1.1.1.1.1	Tereprendezés jellegű földművek létesítése, kitermeléssel, terítéssel, tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítással, 0-1600,0 m között, 50,0 m-ig	1,5	m³	0	0	0	0	mederépítés hez kapcsolódóan			21	0
8	21-011-11.1	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m³-es konténerbe	1,56	db	0	0	0	0	megelevő beton meder bontása	210110016745	ÖN	21	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	22-003-2.1.1-0110002	Szivárgó fenéksatorna, folyóka építése előre elkészített ágyazatra, termésköböl, 15 cm vastagságban, szárazon rakva, Vízépítési terméskő LMA 10/60 (kg), andezit, Bazalt-Közepkő. Dunabogdány	5,4	m²	0	0	0	0		220030017114	ÖN	22	1,2
2	22-003-2.3	Szivárgó fenéksatorna, folyóka építése előre elkészített ágyazatra, csömöszölt betonból	1	m³	0	0	0	0	Mederépítés, C25/30-XC2-24-F3		ÖN	22	2,81
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	1,56	m³	0	0	0	0	meglévő meder bontása	230000023233	ÖN	23	9,17
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	61-002-2.1-0130244	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, Z022 Colas-Északkő, Recsk	1,53	m³	0	0	0	0	11/22 mechanikai stabilizáció, andezitből	610022641771	ÖN	61	1,04
2	61-004-1.1-0130171	Szórta alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből, Speciális zúzottkő andezit, S 0/32, KÓKA, Komló	2,04	m³	0	0	0	0	0/32 mechanikai stabilizáció, rétegesen tömörített andezit zúzottkő ágyazat (E2≥80MN/m2)	610042642176	ÖN	61	1,42
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	62-002-32.1-0210212	Szegélyépítés alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztásával, hézagolással, "természetes kőanyagból", STEINBERG gabbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	17	m	0	0	0	0	Andezit vágott szegélykőből	620021261642	ÖN	62	0,43
2	62-003-3.1.1-0110701	Terméskő burkolat készítése, alapra fektetve, cementhabarcs kiöntéssel, Terméskő, LMA 0/300, 0-300 kg, Colas-Északkő, Recsk	10,2	m²	0	0	0	0	8-10 cm vastag andezit ciklopkőből	620030678216	ÖN	62	1,57
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	92-000-2.5.1.2.1	Kerti létesítmények bontása, kiegészítő kerti elemek bontása, kerti bútorok, szeszonalis használatú székek, asztalok, padok	8	db	0	0	0	0	pad 5 db, információs tábla 1 db, asztal 1 db, oszlop bontása 1 db	920001214421	ÖN	92	0,2
2	09-001-1-9000001	K Tűzrakó bontása alépítményekkel kompletten	1	db	0	0	0	0			9	92	1
3	01-001-1-9000002	K Információs tábla elhelyezése alépítményekkel, grafikai tervezéssel, kompletten	2	db	0	0	0	0			9	92	0
4	01-001-1-9000003	K irányjelző oszlop elhelyezése alépítményekkel, grafikai tervezéssel, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke. Fémlemez díszítés- és a piktogramok gyártása a kivitelező feladata.	2	db	0	0	0	0			9	92	0
5	01-001-1-9000004	K interaktív információs tábla készítése alépítményi munkákkal, grafikai tervezéssel, kompletten.	1	db	0	0	0	0			9	92	0
6	01-001-1-9000005	K kerti pad készítése alépítményi munkákkal, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke. Fémlemez díszítés gyártása a kivitelező feladata.	2	db	0	0	0	0			9	92	0
7	01-001-1-9000006	K kerti lóca készítése alépítményi munkákkal, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke.	4	db	0	0	0	0			9	92	0
8	01-001-1-9000007	K asztal készítése alépítményi munkákkal kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke.	1	db	0	0	0	0			9	92	0
9	01-001-1-9000008	K Egyedi készítésű bográcsoszó készítése alépítményekkel, kompletten	1	db	0	0	0	0			9	92	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	01-001-1-9000009	K Losonczy Anna-forrás tábla elhelyezése részletterv szerint, kompletten	1	db	0	0	0	0			9	95	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Exportált költségvetés adatai	
--------------------------------------	--

Költségvetés neve:	LT2415KT_Salgotarjan Petofi Forras
---------------------------	------------------------------------

Leírás:	
----------------	--

Költségvetés jellege:	Új
------------------------------	----

Tételek száma:	24 db
-----------------------	-------

Munkanemek száma:	6 db
--------------------------	------

Fejezetek száma:	1 db
-------------------------	------

Építmény tulajdonsága:	Egyéb építmény
-------------------------------	----------------

Utolsó módosítás:	2024-10-25 09:45:51
--------------------------	---------------------

Rezsióradíj:	0
---------------------	---

Bruttó végösszeg:	0 Ft
--------------------------	------

Készítette:	iroda@leptek.hu
--------------------	-----------------

Figyelem!

Ez az információs ablak az exportálással létrejött költségvetés alapadatait

A további munkafüzet-lapokon történő változtatások nincsenek hatással az oldal

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró

<http://www.etalon.terc.hu>

INTERREG HUSK/2302/2.4/039

„Salgó-Somoskő, két vár egy család”

PETŐFI-FORRÁS / hrsz. 01022/1

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		0	0
1.1 Költségterítések (19)		0	0
1.2 Költségterítések nélküli költség		0	0
1.3 Egyéb járulékos munkák (98-as munkanem)		0	0
1.4 Építés közvetlen költségei		0	0
1.5 Levonások, visszatérítések (99-es munkanem)		0	0
1.6 Közvetlen önköltség összesen		0	0
2.1 Fedezet vetítési alap		0	
2.2 Fedezet 2.1 után	0,00%	0	
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		0	
3.2 Tartalékkeret	10,00%	0	
3.3 Költségterítések (19-es munkanem)		0	
4.1 ÁFA vetítési alap		0	
4.2 ÁFA	27,00%	0	
5 A munka ára (HUF)		0	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
21	Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	0	0
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	0	0
62	Kőburkolat készítése	0	0
92	Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	0	0
95	Belsőépítészet, díszítéstechnika	0	0
	Összesen (HUF)	0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	21-001-9.2	Gyepnyesés, 4 cm mélységig vagy kapálás 15 cm mélységig, IV-V. oszt. talajban	20	10 m ²	0	0	0	0		210010013704	ÖN	21	0,83
2	21-001-13.2.1-0631102	Fűvesítés 20%-nál kisebb rézsűn,dkg/m2-.....minőségű fűmagkeverékkel, gépi erővel, EXTRA SPORT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	12,2	10 m ²	0	0	0	0		210010014343	ÖN	21	0,3
3	21-004-5.1.1.1	Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	56	m ²	0	0	0	0		210040015663	ÖN	21	0,01
4	21-008-2.2.6	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 92%	23,46	m ³	0	0	0	0		210082245216	ÖN	21	0
5	21-011-6.1	Talajstabilizálás, talajerősítés geotextiliával	56	m ²	0	0	0	0			ÖN	21	0,05
6	21-004-4.1.1-0120401	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból, Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nvékládháza	0,89	m ³	0	0	0	0	3 cm, 2/5 zúzott homok ágyazat	210040015462	ÖN	21	0,2
7	21-002-1.3	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 200,1-400,0 m között	4,9	m ³	0	0	0	0	Termőföld terítése gyepesítéshez	210020014473	ÖN	21	0
8	21-007-1.1.1.1.1	Tereprendezés jellegű földművek létesítése, kitermeléssel, terítéssel, tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítással, 0-1600,0 m között, 50,0 m-ig	42,5	m ³	0	0	0	0		210071729482	ÖN	21	0
9	21-003-6.1.2	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvény felett	1,5	m ³	0	0	0	0	Petőfi-forrás földmedrű folyóka és meder kialakítása, partvonalon földre helyezett andezit kövekkel	210030014896	ÖN	21	0,46
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	31-000-1.3.2	Beton és kőbeton fal bontása, 25 cm vastagság felett, C12/15 - C25/30 betonminőség között	0,7	m³	0	0	0	0		310000034202	ÖN	31	16,34
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	61-002-2.1-0130244	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluvál, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban, Útépitési zúzottkő, Z022 Colas-Északkő, Recsk	8,4	m³	0	0	0	0	11/22 mechanikai stabilizáció, andezitből	610022641771	ÖN	61	1,04
2	61-004-1.1-0130171	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből, Speciális zúzottkő andezit, S 0/32, KÖKA, Komló	11,2	m³	0	0	0	0	0/32 mechanikai stabilizáció, rétegesen tömörített andezit zúzottkő ágyazat (E2≥80MN/m2)	610042642176	ÖN	61	1,42
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	62-002-32.1-0210212	Szegélyépítés alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztásával, hézagolással, "természetes kőanyagból", STEINBERG gabbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	67,8	m	0	0	0	0	Andezit vágott szegélykőből	620021261642	ÖN	62	0,43
2	62-003-3.1.1-0110701	Terméskő burkolat készítése, alapra fektetve, cementhabarcs kiöntéssel, Terméskő, LMA 0/300, 0-300 kg, Colas-Északkő, Recsk	29,8	m²	0	0	0	0	8-10 cm vastag andezit ciklopkőből	620030678216	ÖN	62	1,57
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	92-000-2.5.1.2.1	Kerti létesítmények bontása, kiegészítő kerti elemek bontása, kerti bútorok, szezonális használatú székek, asztalok, padok	7	db	0	0	0	0	pad 5 db, információs tábla 1 db, asztal 1 db	920001214421	ÖN	92	0,2
2	09-001-1-9000001	K Tűzrakó bontása alépítményekkel kompletten	1	db	0	0	0	0			9	92	1
3	01-001-1-9000002	K Információs tábla elhelyezése alépítményekkel, grafikai tervezéssel, kompletten	2	db	0	0	0	0			9	92	0
4	01-001-1-9000003	K irányjelző oszlop elhelyezése alépítményekkel, grafikai tervezéssel, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke. Fémlemez díszítés- és a piktogramok gyártása a kivitelező feladata.	2	db	0	0	0	0			9	92	0
5	01-001-1-9000004	K interaktív információs tábla készítése alépítményi munkákkal, grafikai tervezéssel, kompletten.	1	db	0	0	0	0			9	92	0
6	01-001-1-9000005	K kerti pad készítése alépítményi munkákkal, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke. Fémlemez díszítés gyártása a kivitelező feladata.	2	db	0	0	0	0			9	92	0
7	01-001-1-9000006	K kerti lóca készítése alépítményi munkákkal, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke.	3	db	0	0	0	0			9	92	0
8	01-001-1-9000007	K asztal készítése alépítményi munkákkal kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke.	1	db	0	0	0	0			9	92	0
9	01-001-1-9000008	K Egyedi készítésű bográcsosó készítése alépítményekkel, kompletten	1	db	0	0	0	0			9	92	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	01-001-1-9000009	K Petőfi-forrás tábla elhelyezése részletterv szerint, kompletten	1	db	0	0	0	0			9	95	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Exportált költségvetés adatai	
--------------------------------------	--

Költségvetés neve:	LT2415KT_Salgotarjan Salgo Vara
---------------------------	---------------------------------

Leírás:	
----------------	--

Költségvetés jellege:	Új
------------------------------	----

Tételek száma:	8 db
-----------------------	------

Munkanemek száma:	2 db
--------------------------	------

Fejezetek száma:	1 db
-------------------------	------

Építmény tulajdonsága:	Egyéb építmény
-------------------------------	----------------

Utolsó módosítás:	2024-10-25 09:46:54
--------------------------	---------------------

Rezsióradíj:	5 856
---------------------	-------

Bruttó végösszeg:	0 Ft
--------------------------	------

Készítette:	iroda@leptek.hu
--------------------	-----------------

Figyelem!

Ez az információs ablak az exportálással létrejött költségvetés alapadatait

A további munkafüzet-lapokon történő változtatások nincsenek hatással az oldal

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró

<http://www.etalon.terc.hu>

INTERREG HUSK/2302/2.4/039

„Salgó-Somoskő, két vár egy család”

Salgó vára

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		0	0
1.1 Költségtérítések (19)		0	0
1.2 Költségtérítések nélküli költség		0	0
1.3 Egyéb járulékos munkák (98-as munkanem)		0	0
1.4 Építés közvetlen költségei		0	0
1.5 Levonások, visszatérítések (99-es munkanem)		0	0
1.6 Közvetlen önköltség összesen		0	0
2.1 Fedezet vetítési alap		0	
2.2 Fedezet 2.1 után	0,00%	0	
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		0	
3.2 Tartalékkeret	10,00%	0	
3.3 Költségtérítések (19-es munkanem)		0	
4.1 ÁFA vetítési alap		0	
4.2 ÁFA	27,00%	0	
5 A munka ára (HUF)		0	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
21	Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
92	Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	0	0
	Összesen (HUF)	0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	21-001-9.2	Gyepnyesés, 4 cm mélységig vagy kapálás 15 cm mélységig, IV.-V. oszt. talajban	2,4	10 m²			0	0		210010013704	ÖN	21	0,83
2	21-001-13.2.1-0631102	Füvesítés 20%-nál kisebb rézsűn,dkg/m2-.....minőségű fűmagkeverékkel, gépi erővel, EXTRA SPORT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	2,4	10 m²			0	0		210010014343	ÖN	21	0,3
3	21-002-1.3	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 200,1-400,0 m között	1,5	m³			0	0	Termőföld terítése gyepesítéshez	210020014473	ÖN	21	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane m	Normaidő
1	01-001-1-9000002	K Információs tábla elhelyezése alépitményekkel, grafikai tervezéssel, kompletten	2	db			0	0			9	92	0
2	01-001-1-9000004	K interaktív információs tábla készítése alépitményi munkákkal, grafikai tervezéssel, kompletten.	1	db			0	0			9	92	0
3	01-001-1-9000005	K kerti támlás pad készítése alépitményi munkákkal, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke. Fémlemez díszítés gyártása a kivitelező feladata.	2	db			0	0			9	92	0
4	01-001-1-9000005	K kerti támla nélküli pad készítése alépitményi munkákkal, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke. Fémlemez díszítés gyártása a kivitelező feladata.	2	db			0	0	0		9	92	0
5	01-001-1-9000007	K asztal készítése alépitményi munkákkal kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke.	1	db			0	0	0		9	92	0
6	01-001-1-9000008	K interaktív régészeti bemutató információs tábla készítése alépitményi munkákkal, grafikai tervezéssel, kompletten. A régészelti leletmásolatok készítése nem a kivitelező feladata.	1	db			0	0	0		9	92	0
7	01-001	K régészeti szakfelügyelet	1	egys			0	0	0		9	92	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

„SALGÓ-SOMOSKŐ,KÉT VÁR EGY CSALÁD”
"PETŐFI-SÉTÁNY" - GALAMB UTCA (01009 HRSZ.)
FELÚJÍTÁS KIVITELI TERVE
(INTERREG HUSK/2023/2.4/039)

Megnevezés	Költségvetés összesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
1.1 Közvetlen önköltség összesen	0	0
2.1 ÁFA vetítési alap	0	
2.2 Áfa	27,00%	0
3. A munka ára	0	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	0
Közműcsatorna-építés	0	0
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	0	0
Út- és vasúti pályatartozékok készítése	0	0
Összesen:	0	0

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.11.1.5	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, Közmű-üzemeltetők és Bükki Nemzeti Park szakfelügyelete	20	óra			0	0
2	19-010- 1.11.1.6	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, építés ideje alatti forgalomkorlátozás	1	sor			0	0
3	19-010- 1.21.2	Általános teendők, befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció és átadási dokumentáció elkészítése	1	db			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	21-004-5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	877 m²			0	0
2	21-006-1.1.1	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt.talajban, gépi erővel, szállítással, 20,0 m-ig Kitermelt talaj elterítésével	14,6 m³			0	0
3	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	379,07 m³			0	0
4	21-008-3.1.1	Simító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	1893 m²			0	0
5	21-004-6.3-0000001	Padkanyitás talajelterítéssel a helyszínen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,1-30,0 cm között 2-5m hosszon, 0,5m szélességben	12 db			0	0
Munkanem összesen:						0	0

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-032- 2.1.2.3- 0215001	Kontaktesztrich készítése kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 6 cm vastagságban SAKRET BE 0-4 beton estrich szem. 0-4 mm, Cikkszám: 12010040 Meglévő terméskő átereszbe beépítendő beton csövek alá 0,8m x 12m = 9,6m ² 0,6m x 9m = 5.4m ² .	15	m ²			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-000-10	Meglévő terméskőből rakott áteresz tisztítása kézi erővel 4-6m hosszon	4	db			0	0
2	53-001-2.1.2.4-0650014	Körszelvényű, talpas betoncső kézi beépítése meglévő terméskő átereszbe cementhabarcs kötéssel, 1,00 m hosszú előregyártott betoncsövekből, belső csőátmérő: 60 cm KK KAVICS BETON Talpas betoncső TA 60x100 cm (6 cm falvtg.)	9	m			0	0
3	53-001-2.1.2.5-0641015	Körszelvényű, talpas betoncső kézi beépítése meglévő terméskő átereszbe cementhabarcs kötéssel, 1,00 m hosszú előregyártott betoncsövekből, belső csőátmérő: 80 cm SW Umwelttechnik TA-80 80/100/8,5 cm talpas betoncső, Cikkszám: 1000000075	12	m			0	0
4	53-101-8.2.1.1-0110001	Meglévő terméskő átereszek előfejének helyreállítása Terméskő falazatok vízepítési műtárgyakhoz; Felmenőfal készítése, habarcsba rakva, 40 cm falvastagságig Meglévő terméskő felhasználásával	8	db			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-002-2.1- 0130245	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, Z022 Colas- Északkő, Nógrádkövesd 672m2 x 0,1m = 67,2m3 205m2 x 0,2m = 41,0m3	108,2	m³			0	0
2	61-002-3.1- 0130226	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M90 jelű, 15-25 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, Z090 Colas- Északkő, Nógrádkövesd 672m2 x 0,2m = 134,4m3 205m2 x 0,24m = 49,2m3	183,6	m³			0	0
3	61-001-3.3- 0120141	Hengerelt zúzottkőpálya felületi kiegyenlítése, kiegyenlítő hengerlése változó vastagságban, kötőanyaggal és fedőanyaggal együtt, zúzottkőből vagy kohósalakkőből NZ 22/32 nemes zúzottkő, NZ 4/11 kötőanyaggal, Kőka, Iszkaszentgyörgy 1016m2 x 0,06m = 60,96m3	60,96	m³			0	0
4	61-001-4- 0000001	Hengerelt zúzottkőpálya felületi kiegyenlítése, kiegyenlítő hengerlése változó vastagságban, kötőanyaggal és fedőanyaggal együtt, zúzottkőből vagy kohósalakkőből NZ 4/11 kötőanyaggal, Kőka, Komló 672m2 x 0,03m = 20,16m3 205m2 x 0,03m = 6,15m3	26,31	m³			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Út- és vasúti pályatartozékok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	68-002-1.1- 0020446	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonalappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 89 mm átmérőjű alumínium oszlop, 1,5-5,5 m hosszú, előregyártott betonalappal Horganyzott tartóoszlop 89x3500	2	db			0	0
2	68-002-2.1- 0020027	Közúti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító táblák felszerelése, útvonal típust, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel Alumínium tilalmi jelző tábla, fényvisszaverő. 600 mm HI 1 szín *	2	db			0	0
3	68-002-2.3- 0020130	Közúti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító táblák felszerelése, kiegészítő táblák, 1-1 bilincskészlettel Alumínium kiegészítő jelzőtábla, fényvisszaverő, 350x350 mm HI *	2	db			0	0
Munkanem összesen:							0	0

Exportált költségvetés adatai	
--------------------------------------	--

Költségvetés neve:	LT2415KT_Salgotarjan Balassi Pihenő
---------------------------	-------------------------------------

Leírás:	
----------------	--

Költségvetés jellege:	Új
------------------------------	----

Tételek száma:	25 db
-----------------------	-------

Munkanemek száma:	7 db
--------------------------	------

Fejezetek száma:	1 db
-------------------------	------

Építmény tulajdonsága:	Egyéb építmény
-------------------------------	----------------

Utolsó módosítás:	2024-10-25 09:47:30
--------------------------	---------------------

Rezsióradíj:	0
---------------------	---

Bruttó végösszeg:	0 Ft
--------------------------	------

Készítette:	iroda@leptek.hu
--------------------	-----------------

Figyelem!

Ez az információs ablak az exportálással létrejött költségvetés alapadatait

A további munkafüzet-lapokon történő változtatások nincsenek hatással az oldal

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró

<http://www.etalon.terc.hu>

INTERREG HUSK/2302/2.4/039

„Salgó-Somoskő, két vár egy család”

BALASSI PIHENŐ / hrsz. 01025

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		0	0
1.1 Költségtérítések (19)		0	0
1.2 Költségtérítések nélküli költség		0	0
1.3 Egyéb járulékos munkák (98-as munkanem)		0	0
1.4 Építés közvetlen költségei		0	0
1.5 Levonások, visszatérítések (99-es munkanem)		0	0
1.6 Közvetlen önköltség összesen		0	0
2.1 Fedezet vetítési alap		0	
2.2 Fedezet 2.1 után	0,00%	0	
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		0	
3.2 Tartalékkeret	10,00%	0	
3.3 Költségtérítések (19-es munkanem)		0	
4.1 ÁFA vetítési alap		0	
4.2 ÁFA	27,00%	0	
5 A munka ára (HUF)		0	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
15	Zsaluzás és állványozás	0	0
21	Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
23	Síkalapozás	0	0
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	0	0
62	Kőburkolat készítése	0	0
91	Kert- és parképítési munkák	0	0
92	Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	0	0
	Összesen (HUF)	0	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	15-001-2	Sávalap kétoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig	4	m²	0	0	0	0	Lépcsőépítés	150010010796	ÖN	15	0,8
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	21-001-9.2	Gyepnyesés, 4 cm mélységig vagy kapálás 15 cm mélységig, IV.-V. oszt. talajban	13	10 m²	0	0	0	0		210010013704	ÖN	21	0,83
2	21-001-13.2.1-0631102	Füvesítés 20%-nál kisebb rézsűn,dkg/m2-.....minőségű fűmagkeverékkel, gépi erővel, EXTRA SPORT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	8,2	10 m²	0	0	0	0		210010014343	ÖN	21	0,3
3	21-004-5.1.1.1	Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	37,6	m²	0	0	0	0		210040015663	ÖN	21	0,01
4	21-008-2.2.6	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 92%	13,57	m³	0	0	0	0		210082245216	ÖN	21	0
5	21-011-6.1	Talajstabilizálás, talajerősítés geotextiliával	37,6	m²	0	0	0	0			ÖN	21	0,05
6	21-004-4.1.1-0120401	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból, Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nvékládháza	0,09	m³	0	0	0	0	3 cm, 2/5 zúzott homok ágyazat	210040015462	ÖN	21	0,2
7	21-002-1.3	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 200,1-400,0 m között	3,28	m³	0	0	0	0	Termőföld terítése gyepesítéshez	210020014473	ÖN	21	0
8	21-007-1.1.1.1.1	Tereprendezés jellegű földművek létesítése, kitermeléssel, terítéssel, tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítással, 0-1600,0 m között, 50,0 m-ig	28,5	m³	0	0	0	0		210071729482	ÖN	21	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	23-003-11.2-0222210	Szerelőbeton készítése,minőségű betonból 10 cm vastagságig, C16/20 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	0,24	m³	0	0	0	0		230030024432	ÖN	23	4,46
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	61-002-2.1-0130244	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban, Útépitési zúzottkő, Z022 Colas-Északkő, Recsk	5,64	m³	0	0	0	0	11/22 mechanikai stabilizáció, andezitből	610022641771	ÖN	61	1,04
2	61-004-1.1-0130171	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből, Speciális zúzottkő andezit, S 0/32, KÓKA, Komló	7,52	m³	0	0	0	0	0/32 mechanikai stabilizáció, rétegesen tömörített andezit zúzottkő ágyazat (E2≥80MN/m2)	610042642176	ÖN	61	1,42
3	61-005-1.1-0240440	Beton burkolatalap készítése, 6-30 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, C25/30 - XC1 - 24 - F3 - CEM 52,5, m = 6,0 finomsági modulussal	2,31	m³	0	0	0	0	Lépcső építéséhez / vasalással együtt	610052327552	ÖN	61	1,3
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	62-002-32.1-0210212	Szegélyépítés alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztásával, hézagolással, "természetes kőanyagból", STEINBERG gabbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	30,8	m	0	0	0	0	Andezit vágott szegélykőből	620021261642	ÖN	62	0,43
2	62-003-3.1.1-0110701	Terméskő burkolat készítése, alapra fektetve, cementhabarcs kiöntéssel, Terméskő, LMA 0/300, 0-300 kg, Colas-Északkő, Recsk	3,2	m²	0	0	0	0	8-10 cm vastag andezit ciklopkőből	620030678216	ÖN	62	1,57
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	91-008-5.5.3	Kerti lépcső építése, ágyazóréteg és elemfeltöltés nélkül, lépcsőblokk elemből kialakítva, 48 cm mélységben	21	m	0	0	0	0	Andezit vágott lépcsőtömbtűk, lángkezelt felülettel, méret 15x100x30 cm	ÖN		91	0,3
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	92-000-2.5.1.2.1	Kerti létesítmények bontása, kiegészítő kerti elemek bontása, kerti bútorok, szezonális használatú székek, asztalok, padok	7	db	0	0	0	0	pad 5 db, információs tábla 1 db, asztal 1 db	920001214421	ÖN	92	0,2
2	09-001-1-9000001	K Tűzrakó bontása alépítményekkel kompletten	1	db	0	0	0	0			9	92	1
3	01-001-1-9000002	K Információs tábla elhelyezése alépítményekkel, grafikai tervezéssel, kompletten	2	db	0	0	0	0			9	92	0
4	01-001-1-9000003	K irányjelző oszlop elhelyezése alépítményekkel, grafikai tervezéssel, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke. Fémlemez díszítés- és a piktogramok gyártása a kivitelező feladata.	2	db	0	0	0	0			9	92	0
5	01-001-1-9000004	K interaktív információs tábla készítése alépítményi munkákkal, grafikai tervezéssel, kompletten.	1	db	0	0	0	0			9	92	0
6	01-001-1-9000005	K kerti pad készítése alépítményi munkákkal, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke. Fémlemez díszítés gyártása a kivitelező feladata.	2	db	0	0	0	0			9	92	0
7	01-001-1-9000006	K kerti lóca készítése alépítményi munkákkal, kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke.	3	db	0	0	0	0			9	92	0
8	01-001-1-9000007	K asztal készítése alépítményi munkákkal kompletten. Ilona-malom Műhely Bt. terméke.	1	db	0	0	0	0			9	92	0
9	01-001-1-9000008	K Egyedi készítésű bográcsoszó készítése alépítményekkel, kompletten	1	db	0	0	0	0			9	92	0
		Munkanem összesen (HUF)					0	0					